

競争入札による契約の結果

【令和5年4月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和5年度高島平団地境界確定その他測量業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月17日	(株)日測 東京都千代田区麹町4-3	1010001025498	指名競争入札	28,796,900円	28,050,000円	97.4%				
R05東中神団地(建替)第II期土質調査業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月18日	明治コンサルタント(株) 北海道札幌市中央区南七条西1-2-1-1	5430001072841	指名競争入札	4,860,900円	3,850,000円	79.2%				
R04アートアベニュー立川他1団地環境整備(造園)その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月12日	(株)都市開発 埼玉県朝霞市藤折町1-5-1-1	8030001044960	指名競争入札	11,402,600円	10,340,000円	90.7%				
R04晴海アイランドトリトンスクエアアーバンタワー外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月17日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-1-5-6	2010001098857	指名競争入札	11,465,300円	11,000,000円	95.9%				
R05リバーハーブコート南千住他1団地環境整備(造園)基本実施その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月14日	(株)ポリテック・エイディ 東京都中央区新富1-1-8-8	6010401027701	指名競争入札	12,519,100円	9,680,000円	77.3%				
R05多摩地区中層EV設置に係る土質調査業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月14日	協和地下開発(株) 千葉県流山市南流山2-2-3	6040001041620	指名競争入札	6,396,500円	4,213,000円	65.9%				
R05リバーハーブコート南千住他2団地環境整備(土木)基本実施設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月20日	宏栄コンサルタント(株) 東京都豊島区駒込1-3-5-1	8010001082285	指名競争入札	9,512,800円	8,085,000円	85.0%				
R05旧赤羽台団地躯体改造基本・実施設計その他業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月24日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町1-2-5	4011101036787	一般競争入札 (総合評価方式)	14,953,400円	13,750,000円	92.0%				

競争入札による契約の結果

【令和5年4月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R05多摩地区中層EVその他基本設計及 び目標工事算定図作成設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月24日	(株) 窓建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-2-8-8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	27,131,500円	25,300,000円	93.2%				
R05シャレール本駒込総合改修設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月24日	(株) アークポイント 東京都豊島区巣鴨4-2-7-9	8013301000081	一般競争入札 (総合評価方式)	11,300,300円	10,450,000円	92.5%				
【URコミュニティ本社】R05清瀬駅前 ハイツ窓建具改修設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和5年4月24日	(株) 三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-1-5-6	2010001098857	指名競争入札	2,231,900円	2,090,000円	93.6%				
【URコミュニティ本社】R05船ヶ丘地 2団地屋根防水修繕設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和5年4月24日	(有) 輪設計工房 東京都墨田区向国2-2-1-5	7010602024083	指名競争入札	4,529,800円	4,070,000円	89.8%				
【URコミュニティ】R5年度上期 リ ニューアル等工事監督業務(東京南)	業務受託者 (株) URコミュニティ 東京南住まいセンター長 山本 修 東京都港区芝1-7-17	令和5年4月17日	(株) 三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-1-5-6	2010001098857	指名競争入札	7,319,400円	7,040,000円	96.2%				
令和5年度札幌市内におけるストック再生 検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 北海道エリア経営センター所長 山田 真樹夫 北海道札幌市中央区北3条西3 -1	令和5年4月25日	(株) アトリエバンク 北海道札幌市中央区北二条東4 -1-2		一般競争入札 (総合評価方式)	9,531,705円	8,800,000円	92.3%				
令和5年度札幌市内団地における地域活性 化方策に係る検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 北海道エリア経営センター所長 山田 真樹夫 北海道札幌市中央区北3条西3 -1	令和5年4月20日	(株) 石塚計画デザイン事務所 北海道札幌市中央区北二条西2 -2-6	8430001017190	一般競争入札 (総合評価方式)	9,020,102円	5,489,000円	60.9%				
東京北エリア北部団地における住宅市街地 総合整備事業の導入に向けた検討等業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月18日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-2-4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,691,000円	9,625,000円	99.3%				

競争入札による契約の結果

【令和5年4月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和5年度東京北エリア北部におけるストック再生事業推進方策等検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月28日	(株) 市浦ハウジング&プランニング 東京都文京区本郷1-28-34	4010001000696	一般競争入札 (総合評価方式)	24,140,600円	23,980,000円	99.3%				
令和5年度多摩ニュータウンにおけるストック再生方策等検討調査業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月24日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,625,000円	6,930,000円	72.0%				
令和5年度多摩ニュータウンにおける団地地域活性化方策検討等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月25日	(株) オリエンタルコンサルタンツ 東京都渋谷区本町3-12-1	4011001005165	一般競争入札 (総合評価方式)	18,821,000円	17,930,000円	95.3%				