

競争入札による契約の結果

【令和5年4月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
諏訪団地（建替）建設工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年4月7日	(株)長谷工コーポレーション 東京都港区芝 2-32-1	7010401024061	一般競争入札 (総合評価方式)	3,213,727,000円	2,750,323,400円	85.6%				
諏訪団地（建替）エレベーター設備工事	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年4月21日	三精テクノロジーズ(株) 大阪府大阪市淀川区宮原 4-3 -29	3120901006634	一般競争入札	46,970,000円	45,100,000円	96.0%				
R05高島平他2団地自家用電気工作物修 繕調査工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年4月17日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町 1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	263,242,100円	258,500,000円	98.2%				
R04フレール西経堂1号棟他4棟勾配屋 根修繕工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年4月28日	(株)富士防 神奈川県横浜須賀町 1-19 -18	7021001041025	一般競争入札 (総合評価方式)	160,671,500円	97,900,000円	60.9%				
【URコミュニティ本社】R04滝山他1 団地樹木再整備工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町 3-2 2	令和5年4月20日	(株)野崎造園 東京都東久留米市柳窪 4-14 -22	5012701003779	一般競争入札	86,445,700円	58,080,000円	67.2%				
【URコミュニティ本社】R05シャレ ル成城外壁修繕その他工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町 3-2 2	令和5年4月19日	若井工業(株) 神奈川県川崎市幸区遠藤町 16 -10	9020001071724	指名競争入札	34,355,200円	31,383,000円	91.3%				