

競争入札による契約の結果

【令和5年2月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和4年度鶴川団地他におけるストック再 編・活性化方策検討その他調査業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年2月1日	(株) 市浦ハウジング&プラン ニング 東京都文京区本郷1-28-34	4010001000696	一般競争入札 (総合評価方式)	9,966,000円	9,680,000円	97.1%				
平塚二丁目市街地住宅基盤整備実施設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年2月24日	宏栄コンサルタント(株) 東京都豊島区駒込1-35-1	8010001082285	指名競争入札	8,727,400円	8,470,000円	97.1%				
R O 4 光が丘パークタウン大通り南他5団 地防災設備修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年2月10日	(有) 都市設備計画 東京都千代田区鍛冶町2-9-6	6011102020879	指名競争入札	2,843,500円	2,310,000円	81.2%				
R O 4 館ヶ丘団地3-1号棟他9棟窓建具 改修工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年2月27日	(株) 日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町12-5	4011101036787	指名競争入札	3,324,200円	3,190,000円	96.0%				
R O 4 豊島五丁目団地1号棟他1棟外壁修 繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年2月2日	(株) ディーワーク 東京都荒川区西日暮里2-7-3	2011501007621	指名競争入札	8,614,100円	8,140,000円	94.5%				
R O 4 光が丘パークタウン大通り南他1団 地外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年2月9日	(株) 三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	一般競争入札 (総合評価方式)	30,701,000円	29,040,000円	94.6%				
R O 4 希望ヶ丘他3団地給水施設改良その 他工事設計業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年2月16日	(株) イーイー設計 東京都新宿区四谷4-11	4011101041721	指名競争入札	8,672,400円	7,920,000円	91.3%				
R O 4 国立富士見台団地2-1号棟他7棟 外壁修繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年2月16日	(有) 楡設計工房 東京都墨田区両国2-21-5	7010602024083	指名競争入札	5,604,500円	5,060,000円	90.3%				

競争入札による契約の結果

【令和5年2月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R O 4 多摩ニュータウン永山他 1 団地浴室 系雑排水管改修工事設計業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和5年2月22日	(株) サエキブランニング 東京都日野市落川 5 6 6	5013401000273	指名競争入札	5,533,000円	5,390,000円	97.4%				
R O 4 神代団地 2 号棟他 2 1 棟外壁修繕そ の他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和5年2月24日	(株) アークポイント 東京都豊島区巣鴨 4－2 7－9	8013301000081	指名競争入札	3,665,200円	3,630,000円	99.0%				
R O 4 多摩エリア外壁修繕その他工事建築 積算 (その3)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和5年2月28日	(株) 川村積算 東京都文京区水道 1－1 2－1 5	9010001013545	指名競争入札	4,855,400円	4,488,000円	92.4%				
R O 4 東四ツ木二丁目他 1 団地外壁修繕そ の他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和5年2月28日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町 5	8011101009335	指名競争入札	8,954,000円	7,040,000円	78.6%				
【URコミュニティ本社】R O 5 豊洲四丁 目他 1 5 団地給水ポンプ等修繕工事設計業 務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和5年2月7日	(株) 秀設備設計コンサルタン ト 東京都豊島区西池袋 3－3 0－ 1 0	5013301005562	指名競争入札	4,133,800円	3,905,000円	94.5%				
【URコミュニティ本社】R O 5 小平他 2 7 団地給水ポンプ等修繕工事設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和5年2月3日	(株) サエキブランニング 東京都日野市落川 5 6 6	5013401000273	指名競争入札	4,138,200円	3,234,000円	78.1%				
【URコミュニティ本社】R O 4 G T 美住 一番街ゴミ置場改修工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和5年2月22日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町 5	8011101009335	指名競争入札	2,682,900円	2,585,000円	96.4%				
【URコミュニティ本社】R O 5 むつみ台 他 2 5 団地給水ポンプ等修繕工事設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和5年2月2日	(株) 宥和エンジニアリング 東京都文京区西片 2－2 2－2 1	7010001021260	指名競争入札	4,577,100円	4,125,000円	90.1%				

競争入札による契約の結果

【令和5年2月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】R05赤羽北二丁目他4団地工業用水配管等撤去工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年2月14日	(株)樋口設備設計 東京都杉並区成田東3-16-11	7011301025769	指名競争入札	6,685,800円	6,600,000円	98.7%				
【URコミュニティ本社】R04GH寺田道路修繕工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年2月3日	(株)シー・エルコンサル 東京都新宿区片町4-6	2011101032235	指名競争入札	2,974,400円	2,640,000円	88.8%				
【URコミュニティ本社】R04鶴川4-9号棟他7棟外壁修繕その他工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年2月14日	(株)セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿1-5-1	5011001043635	指名競争入札	3,953,400円	3,740,000円	94.6%				
【URコミュニティ本社】R05上馬二丁目他11団地給水ポンプ等修繕工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年2月16日	(株)サエキプランニング 東京都日野市落川566	5013401000273	指名競争入札	3,675,100円	3,410,000円	92.8%				
【URコミュニティ本社】R05江北六丁目他12団地給水ポンプ等修繕工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年2月17日	(株)吉田設備設計室 東京都台東区上野公園18-8	1010501032424	指名競争入札	3,276,900円	2,915,000円	89.0%				
【URコミュニティ本社】U1東新小岩団地給水施設改良(直結増圧化)工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年2月27日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	1,325,500円	1,265,000円	95.4%				
令和5年度城北エリア管轄団地におけるリニューアル等設計業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年2月13日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	指名競争入札	9,024,400円	8,910,000円	98.7%				