

競争入札による契約の結果

【令和5年1月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
UR団地における今後のコミュニティマネ ジメントの仕組みづくり検討調査業務その 2	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年1月17日	(株) H I T O T O W A 東京都目黒区目黒本町5-14- 14	1010001137252	一般競争入札 (総合評価方式)	9,980,300円	9,460,000円	94.8%				
清瀬旭が丘団地用地確定その他測量業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年1月19日	(株) 測技社 東京都練馬区富士見台2-40- 5	3011601003750	指名競争入札	6,453,700円	3,630,000円	56.2%				
施設建築物の管理運営に資する建築B I M 等の導入検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年1月17日	(株) ワークバス 東京都港区北青山3-3-17	2010401155159	一般競争入札 (総合評価方式)	34,474,000円	33,000,000円	95.7%				
R O 4多摩NT永山4-2-6号棟他14 棟外壁修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年1月16日	(株) 中野文一設計事務所 東京都江戸川区東葛西5-56- 5	4011701009614	指名競争入札	9,150,900円	8,690,000円	95.0%				
R O 4豊島五丁目団地2号棟他1件窓建具 改修工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年1月30日	(株) チョダシステム 東京都新宿区荒木町22	5011101013067	指名競争入札	3,984,200円	3,740,000円	93.9%				
R O 4萩山団地6号棟他1棟窓建具改修工 事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年1月30日	(株) 日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町12- 5	4011101036787	指名競争入札	2,391,400円	2,200,000円	92.0%				
R O 4小平団地1-2号棟他15棟外壁修 繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年1月31日	(株) 三梓設計事務所 東京都千代田区外神田3-6- 13	8010001017175	指名競争入札	12,382,700円	11,880,000円	95.9%				
R O 4立川若葉町団地1号棟他19棟外壁 修繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年1月17日	(株) 窓建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-28-8	1011101011438	指名競争入札	8,118,000円	6,468,000円	79.7%				

競争入札による契約の結果

【令和5年1月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R O 4セーラ小松川外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和5年1月23日	(株) 三岳企画設計 東京都墨田区亀沢 2－1 5－6	2010001098857	一般競争入札 (総合評価方式)	16,665,000円	16,500,000円	99.0%				
【URコミュニティ本社】R O 4 清瀬駅前 ハイツ植栽整備工事設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和5年1月23日	(株) 緑住環境計画 東京都立川市柴崎町 3－1 1－ 8	8012801001481	指名競争入札	2,470,600円	2,068,000円	83.7%				
【URコミュニティ本社】清瀬旭が丘 2－ 4－1 号棟他 7 棟外壁修繕その他工事他 1 件監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和5年1月30日	(株) 三衛建築設計事務所 東京都港区新橋 5－2 8－7	3010401010783	指名競争入札	8,705,400円	8,250,000円	94.8%				
令和5年度東京北エリア管轄団地における リニューアル等設計業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和5年1月13日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町 5	8011101009335	指名競争入札	9,563,400円	8,756,000円	91.6%				