

競争入札による契約の結果

【令和4年10月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和4年度東京・埼玉エリア地歴調査等業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月5日	(株) トーニチコンサルタント 東京都渋谷区本町1-13-3	4011001015552	指名競争入札	4,926,900円	2,343,000円	47.6%				
令和4年度東京北エリア経営部管内団地における一団地認定区域変更に係る設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月19日	日建設計・日建ハウジングシステム設計共同体 東京都千代田区飯田橋2-18-3	—	一般競争入札 (総合評価方式)	19,544,800円	16,500,000円	84.4%				
団地内芝生広場の適切な管理・運用手法の検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月31日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	8,261,000円	8,140,000円	98.5%				
R04新川・島屋敷通り環境整備(造園)その2その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月24日	(株) 都市開発 埼玉県朝霞市藤折町1-5-11	8030001044960	指名競争入札	13,889,700円	12,980,000円	93.5%				
R04澁山団地6-1-3号棟他13棟外壁修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月25日	(株) 丸岡設計 埼玉県秩父市東町24-8	4030001090950	指名競争入札	9,477,600円	8,360,000円	88.2%				
R04豊島五丁目団地2号棟他1棟外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月27日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	11,591,800円	11,110,000円	95.8%				
R04多摩NT長池公園せせらぎ通り北環境整備(造園)基本実施その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月5日	(株) 共同計画 東京都多摩市諏訪3-2-3	5013401001040	指名競争入札	6,934,400円	4,840,000円	69.8%				
R04小山田桜台12号棟他18棟外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月6日	(株) 創建社ディードアール設計 大阪府大阪市中央区平野町3-1-10	2120001082866	指名競争入札	14,705,900円	12,540,000円	85.3%				

競争入札による契約の結果

【令和4年10月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
UR賃貸住宅における魅力的な遊び場づくり検討業務(その2)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和4年10月17日	(株) ディーワーク 東京都荒川区西日暮里 2-7-3	2011501007621	一般競争入札 (総合評価方式)	9,746,000円	9,130,000円	93.7%				
屋外工作物に関するコスト分析その他業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和4年10月17日	(株) 総合設計研究所 東京都千代田区飯田橋 4-9-4	2010001021208	一般競争入札 (総合評価方式)	3,938,000円	3,410,000円	86.6%				
R04新木の花他2団地環境整備基本実施設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和4年10月19日	北海道造園設計(株) 北海道札幌市北区北七条西 2-6	4430001021948	指名競争入札	22,988,900円	22,000,000円	95.7%				
R04グリーンハイツ武蔵境通り環境整備(土木)実施設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和4年10月21日	(株) シー・エルコンサル 東京都新宿区片町 4-6	2011101032235	指名競争入札	8,658,100円	7,095,000円	81.9%				
【URコミュニティ本社】R04多摩NT敷ヶ丘他1団地鉄部等塗装工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3-2-2	令和4年10月12日	(株) 日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町 1-2-5	4011101036787	指名競争入札	1,461,900円	1,430,000円	97.8%				
【URコミュニティ本社】R04百草2-8-1号棟他3棟屋根防水修繕設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3-2-2	令和4年10月13日	(有) 窓建築事務所 東京都世田谷区用賀 4-3-4-1-2	2010902025967	指名競争入札	2,954,600円	2,310,000円	78.2%				
【URコミュニティ本社】R04藤の台団地汚水管修繕その3工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3-2-2	令和4年10月28日	(株) 佐伯設計監理事務所 埼玉県朝霞市宮戸 4-1-1-4-5	6030001044913	指名競争入札	2,904,000円	2,288,000円	78.8%				
【URコミュニティ本社】竹の塚第一-2-1号棟他8棟屋根断熱防水修繕工事他1件監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3-2-2	令和4年10月20日	(株) 三衛建築設計事務所 東京都港区新橋 5-2-8-7	3010401010783	指名競争入札	4,360,400円	4,125,000円	94.6%				

競争入札による契約の結果

【令和4年10月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】令和4年度下期城北 住まいセンター（金町駅前他）工事監營業 務	業務受託者 （株）URコミュニティ 城北住まいセンター長 吉野 学 東京都台東区東上野5-2-5	令和4年10月3日	（株）三梓設計事務所 東京都千代田区外神田3-6- 13	8010001017175	指名競争入札	6,716,600円	6,380,000円	95.0%				
令和4年度東京東エリアにおけるまちづく り具体化方策検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月20日	URリネージュ・オープン・ エー設計共同体 東京都江東区東陽2-4-24	—	一般競争入札 (総合評価方式)	9,350,000円	9,020,000円	96.5%				