

随意契約の結果

【令和4年10月分】 コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府 県所管の区分	応札・応募者数	
R04シティコート二子玉川環 境整備（造園）その他変更設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 健造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月12日	(株)アーバンデザイン コンサルタント 東京都新宿区新宿1-26- 9	6011101000543	1,014,200円	990,000円	97.6%	本業務は、過去に実施した「R01シティコート二子玉川環境整備（造園）基本実施その他設計」の 実施設計の変更を行うものである。 上記実施設計業務と本業務は業務内容が密接不可分であり、かつ責任範囲を明確化が必要なため、会 計規程第51条第3項3号に基づき、当該業者と随意契約を行ったものである。	-				
R04グリーンヒル寺田団地環 境整備（土木）変更設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 健造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月21日	(株)シー・エルコンサル 東京都新宿区片町4-6	2011101032235	1,259,500円	1,210,000円	96.1%	本業務は、過去に実施した「R01グリーンヒル寺田団地環境整備（土木）実施設計」の実施設計の 変更を行うものである。 上記実施設計業務と本業務は業務内容が密接不可分であり、かつ責任範囲を明確化が必要なため、会 計規程第51条第3項3号に基づき、当該業者と随意契約を行ったものである。	-				
R04館ヶ丘他2団地橋梁補修 変更設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 健造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月25日	大日本コンサルタント (株) 東京都千代田区神田練馬町 300	8013301006938	2,442,000円	2,178,000円	89.2%	本業務は、過去に実施した「R01館ヶ丘他2団地橋梁補修設計」の実施設計の変更を行うものであ る。 上記実施設計業務と本業務は業務内容が密接不可分であり、かつ責任範囲を明確化が必要なため、会 計規程第51条第3項3号に基づき、当該業者と随意契約を行ったものである。	-				
H30多摩地区中層EVその他 基本設計及び、目標工事費算定 図面作成その2	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 健造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月31日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町1 2-5	4011101036787	9,983,600円	9,680,000円	97.0%	本業務は原設計業務の「H30多摩地区中層EVその他基本設計及び目標工事費算定図面作成業務」の修 正を行う業務であり、同業務との継続性を必要とし、密接不可分かつ責任範囲（取組担保責任）の明 確化が必要なため、同業務の受注者である当該業者と随意契約を行うものである。 根拠規定:会計規定第51条第3項第3号	-				
R04シティコート二子玉川環 境整備（土木）変更設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 健造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月31日	宏栄コンサルタント(株) 東京都豊島区駒込1-35- 1	8010001082285	1,032,900円	1,023,000円	99.0%	本業務は、過去に実施した「R02シティコート二子玉川環境整備（土木）実施設計」の実施設計の 変更を行うものである。 上記実施設計業務と本業務は業務内容が密接不可分であり、かつ責任範囲を明確化が必要なため、会 計規程第51条第3項3号に基づき、当該業者と随意契約を行ったものである。	-				
令和4年度多摩エリアにおける MUJ1×UR基本検討等業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 健造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年10月31日	(株)MUJ1 HOUS E 東京都豊島区東池袋4-2 6-3	4013301017823	1,486,100円	1,400,000円	94.2%	「競争性のない随意契約によらざるを得ないものとして整理された契約案件に係る取り扱いについて (24-業規-7/1025.5.7)」に定めのある「住戸改修プランの設計」に該当する業務であることから、 会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				