

競争入札による契約の結果

【令和4年8月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和4年度污水管台帳等作成設計業務（花 川中央他6団地）	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年8月1日	エイコウコンサルタンツ（株） 青森県八戸市大字長苗代字下亀 子谷地11-2	2420001006373	指名競争入札	5,714,500円	4,400,000円	77.0%				
令和4年度污水管台帳等作成設計業務 （ハートアイランド新田一番街他10団 地）	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年8月25日	（株）東建設研究所 東京都町田市成瀬が丘2-23 -11	1012301000172	指名競争入札	7,665,900円	4,653,000円	60.7%				
令和4年度污水管台帳等作成設計業務（サ ングァリエ桜堤他6団地）	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年8月25日	（株）オオバ 東京都千代田区神田錦町3-7 -1	9013201001170	指名競争入札	6,153,400円	4,510,000円	73.3%				
赤羽南一丁目他2団地現況測量業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年8月26日	（株）ランドサーベイ 神奈川県川崎市幸区柳町6-2	6020001071693	指名競争入札	7,199,500円	5,720,000円	79.4%				
令和4年度民間中高層住宅等建設工事にお ける工事費等分析	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年8月25日	（株）インデックスコンサル テイング 東京都港区虎ノ門4-3-1	8010401059619	一般競争入札 (総合評価方式)	8,333,600円	7,700,000円	92.4%				
R04神代団地28号棟他19棟外壁修繕 その他工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年8月3日	（有）憲建築事務所 東京都世田谷区用賀4-34- 12	2010902025967	指名競争入札	9,541,400円	9,130,000円	95.7%				
R04東雲キャナルコートCODAN19 号棟他2棟外壁修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年8月22日	（株）津路建築事務所 東京都渋谷区富ヶ谷2-2-5	4011001040253	指名競争入札	9,342,300円	8,910,000円	95.4%				
R04アーバンライフ立川他1団地外壁修 繕その他工事監督業務（その2）	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年8月25日	（株）日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町12- 5	4011101036787	指名競争入札	7,796,800円	7,480,000円	95.9%				

競争入札による契約の結果

【令和4年8月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R O 4 坂下けやき台ハイツ環境整備（造園）工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年8月29日	宏栄コンサルタント（株） 東京都豊島区駒込 1－3 5－1	8010001082285	指名競争入札	4,351,600円	3,850,000円	88.5%				
R O 4 王子五丁目環境整備（造園）実施設計その2	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年8月5日	（株）都市ランドスケープ 東京都新宿区住吉町 5－7－4 0 5	4011101006253	指名競争入札	6,971,800円	4,675,000円	67.1%				
R O 4 多摩N T エステート貝取ー1他1団 地外壁修繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年8月10日	（株）集成社建築事務所 東京都中央区日本橋馬喰町 1－ 3－6	5010001003723	指名競争入札	9,868,100円	8,195,000円	83.0%				
R O 4 大島七丁目団地耐震改修基本設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年8月24日	（株）日総建 東京都渋谷区幡ヶ谷 1－3 4－ 1 4	2011001108052	一般競争入札 (総合評価方式)	20,218,000円	17,380,000円	86.0%				
R O 4 保全建築設計効率化に係る基礎設計 業務（東京）	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年8月29日	（株）集研設計 東京都新宿区荒木町 5	8011101009335	指名競争入札	3,912,700円	2,156,000円	55.1%				
【URコミュニティ本社】R O 4 赤羽北二 丁目団地樹木再整備工事実施設計業務	業務受託者 （株）URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和4年8月8日	（株）ライフ計画事務所 東京都江東区亀戸 6－5 8－1 2	1010601029386	指名競争入札	3,391,300円	2,970,000円	87.6%				
【URコミュニティ本社】すまいる亀有共 用灯修繕工事他2件監督業務	業務受託者 （株）URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和4年8月10日	（株）日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町 1 2－ 5	4011101036787	指名競争入札	1,872,200円	1,727,000円	92.2%				
令和4年度多摩エリアにおける大規模団地 に係るストック再生検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年8月26日	（株）URリンケージ 東京都江東区東陽 2－4－2 4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	7,975,000円	7,700,000円	96.6%				