

競争入札による契約の結果

【令和4年7月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和4年度館ヶ丘団地団地再生（集約型） 事業に係る土地利用計画推進検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月27日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	7,965,100円	7,700,000円	96.7%				
令和4年度豊島五丁目団地環境調査業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月22日	ムラタ計測器サービス(株) 神奈川県横浜市戸塚区秋葉町1-5	2020001008096	指名競争入札	6,978,400円	3,069,000円	44.0%				
令和4年度汚水管台帳等作成設計業務 (アーバンライフ月島駅前イースト他7団地)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月29日	(株)都市整備技術研究所 東京都千代田区神田和泉町1-12-16	3011101014463	指名競争入札	5,116,100円	3,300,000円	64.5%				
R04江北六丁目団地6-30-1号棟他 11棟外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月8日	(株)三鈴設計事務所 東京都豊島区東池袋2-63-1	5013301015512	指名競争入札	5,635,300円	4,345,000円	77.1%				
赤羽台団地(建替)F2工区他造園その他 工事(造園)監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月27日	まち環境エンジニアリング (株) 東京都荒川区東日暮里5-52-10	8011101031487	指名競争入札	16,728,800円	14,300,000円	85.5%				
赤羽台団地(建替)F2工区他造園その他 工事(土木)監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月27日	まち環境エンジニアリング (株) 東京都荒川区東日暮里5-52-10	8011101031487	指名競争入札	7,492,100円	5,500,000円	73.4%				
諏訪団地(建替)建設等工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月27日	(株)セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿1-5-1	5011001043635	一般競争入札 (総合評価方式)	57,533,300円	55,000,000円	95.6%				
R04藤の台団地1-17号棟他11棟外 壁修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月29日	(株)集成社建築事務所 東京都中央区日本橋馬喰町1-3-6	5010001003723	指名競争入札	5,770,600円	5,500,000円	95.3%				

競争入札による契約の結果

【令和4年7月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和4年度保全単価機製作成等に関する業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月1日	(株) 岳建築設計事務所 東京都新宿区若葉1-1-7	8011101053052	指名競争入札	5,151,300円	4,840,000円	94.0%				
令和4年度建築保全工事内訳書のシステム 化に関する業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月1日	(株) 岳建築設計事務所 東京都新宿区若葉1-1-7	8011101053052	指名競争入札	4,242,700円	3,960,000円	93.3%				
R O 4 西新小岩リバーハイツ恋建具改修設 計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月5日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	2,863,300円	2,530,000円	88.4%				
R O 4 多摩エリア外壁修繕その他工事建築 積算 (その2)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月5日	(株) 岳建築設計事務所 東京都新宿区若葉1-1-7	8011101053052	指名競争入札	7,321,600円	5,720,000円	78.1%				
R O 4 千葉・東京東エリア外壁修繕その他 工事建築積算 (その3)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月22日	(株) 福永積算 東京都千代田区外神田6-5-3	6010001027911	指名競争入札	7,882,600円	7,590,000円	96.3%				
【URコミュニティ本社】R O 4 いちょう 並木国立他26団地給水ポンプ等修繕工事 設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和4年7月25日	(株) サエキプランニング 東京都日野市落川566	5013401000273	指名競争入札	3,858,800円	3,410,000円	88.4%				
【URコミュニティ本社】R O 4 新連根1 号棟他2棟屋根防水修繕工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和4年7月20日	(株) 集成社建築事務所 東京都中央区日本橋馬喰町1-3-6	5010001003723	指名競争入札	1,254,000円	1,155,000円	92.1%				
【URコミュニティ本社】R O 4 A 三軒茶 屋他19団地給水ポンプ等修繕工事設計業 務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和4年7月26日	(株) 渡辺設備設計事務所 東京都港区三田3-2-7	5010401031225	指名競争入札	3,923,700円	3,674,000円	93.6%				

競争入札による契約の結果

【令和4年7月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
葛西クリーンタウン清新プラザ他3団地住 戸内改修設計業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月15日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	指名競争入札	8,437,000円	8,360,000円	99.1%				
東京北エリア東部団地における住宅市街地 総合整備事業の導入に向けた検討等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年7月13日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,735,000円	9,350,000円	96.0%				