

随意契約の結果

【令和4年6月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
UR住まいガイド（2022年7 月版）制作・編集業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年6月3日	(株)電通 東京都港区東新橋1-8- 1	4010401048922	16,045,214円	14,950,331円	93.2%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
多摩エリア経営部他立川センター ビル14階事務所内清掃業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 徳造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年6月1日	オリックス・ファシリ ティーズ(株) 京都府京都市下京区大宮通 仏光寺下る五坊大宮町9-9	8130001019358	2,785,125円	2,785,125円	100.0%	本業務は、多摩エリア経営部及び多摩・神奈川エリア再生部事務所内清掃業務である。当該法人は賃貸借契約を結んでいるビル管理者の指定業者であり、賃貸借契約等により、当該法人が施工することが規定されている。よって、会計規程第51条第3項第1号に基づき、当該業者と随意契約を行ったものである。	-				
東京北エリア経営部清掃業務契約 (4F執務室分)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 徳造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年6月21日	住友不動産(株) 東京都新宿区西新宿2-4 -1	8011101010739	1,129,920円	1,129,920円	100.0%	本業務は、東京北エリア経営部事務所内の清掃業務である。当該法人は賃貸借契約を結んでいるビル所有者の指定業者であり、建物使用規則等により、当該業者が施工することが規定されている。よって、会計規程第51条第3項第1号に基づき、当該業者と随意契約を行ったものである。	-				