

競争入札による契約の結果

【令和4年6月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
東京東エリアにおける団地再生事業に関する 基盤計画検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年6月24日	(株) U R リンケージ 東京都江東区東陽 2－4－2 4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	20,779,000円	19,800,000円	95.3%				
R O 4 東京北エリアにおける土質調査業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年6月13日	(株) 東京ソイルリサーチ 東京都目黒区東が丘 2－1 1－1 6	3013201006646	一般競争入札 (総合評価方式)	17,660,500円	15,180,000円	86.0%				
R O 4 新川・島屋敷通り他 1 団地エレベーター 改修工事他 1 件監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年6月6日	三共技研 (株) 東京都江戸川区中葛西 3－1 4－4	5011701003343	指名競争入札	8,849,500円	8,470,000円	95.7%				
R O 4 経堂赤堤通り他 1 団地エレベーター 改修工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年6月7日	(株) 三鈴設計事務所 東京都豊島区東池袋 2－6 3－1	5013301015512	指名競争入札	2,579,500円	2,420,000円	93.8%				
R O 4 青戸第一他 1 団地エレベーター改修 工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年6月7日	(有) 都市設備計画 東京都千代田区鍛冶町 2－9－6	6011102020879	指名競争入札	4,551,800円	3,355,000円	73.7%				
旧東永山小学校他 3 地区基盤整備その他工 事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年6月17日	(株) 三紀 東京都多摩市七田 1 1 5 6－1	1013401002199	指名競争入札	22,059,400円	11,550,000円	52.4%				
R O 4 大島四丁目団地外壁修繕その他工事 監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年6月17日	(株) 窓建コンサルタント 東京都新宿区新宿 6－2 8－8	1011101011438	指名競争入札	14,039,300円	13,420,000円	95.6%				
R O 4 アートアベニュー立川他 1 団地環境 整備 (造園) その他実施設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年6月2日	(株) 緑住環境計画 東京都立川市柴崎町 3－1 1－8	8012801001481	指名競争入札	5,845,400円	4,048,000円	69.3%				

競争入札による契約の結果

【令和4年6月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R O 4 滝山団地6－1－1 7号棟他1 3棟 外壁修繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年6月15日	(株) 憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿 6－2 8－8	1011101011438	指名競争入札	5, 289, 900円	3, 960, 000円	74. 9%				
R O 4 館ヶ丘団地他1 団地窓建具改修設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年6月16日	(株) K構造研究所 東京都渋谷区千駄ヶ谷 4－3 0 －3	7011001007308	指名競争入札	2, 907, 300円	2, 750, 000円	94. 6%				
R O 4 清瀬旭が丘2－3－1 号棟他2 2棟 外壁修繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年6月20日	(株) アークポイント 東京都豊島区巢鴨 4－2 7－9	8013301000081	指名競争入札	2, 447, 500円	2, 090, 000円	85. 4%				
R O 4 葛西クリーンタウン清新プラザ他2 団地外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年6月24日	(株) 三岳企画設計 東京都墨田区亀沢 2－1 5－6	2010001098857	指名競争入札	17, 336, 000円	15, 290, 000円	88. 2%				
R O 4 グリーンヒルズ東久留米1号棟他3 棟外壁修繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6－5－1	令和4年6月29日	(株) 環総合設計 東京都文京区本駒込 5－4－7	2010001001779	指名競争入札	7, 362, 300円	6, 930, 000円	94. 1%				
【URコミュニティ本社】R O 4 清瀬旭が 丘他1 団地汚水管修繕工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和4年6月7日	宏栄コンサルタント (株) 東京都豊島区駒込 1－3 5－1	8010001082285	指名競争入札	3, 990, 800円	2, 970, 000円	74. 4%				
【URコミュニティ本社】R O 4 けやき台 団地道路修繕工事設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和4年6月23日	(株) 都市整備技術研究所 東京都千代田区神田和泉町 1－ 1 2－1 6	3011101014463	指名競争入札	4, 116, 200円	2, 530, 000円	61. 5%				
【URコミュニティ本社】R O 4 滝山団地 樹木再整備工事実施設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町 3－2 2	令和4年6月28日	(株) パーク計画設計事務所 東京都文京区本郷 3－2 5－4	5010001006313	指名競争入札	6, 036, 800円	4, 224, 000円	70. 0%				

競争入札による契約の結果

【令和4年6月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】R04 萩山団地 樹木再整備工事実施設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和4年6月28日	(株)パーク計画設計事務所 東京都文京区本郷3-25-4	5010001006313	指名競争入札	3,647,600円	2,497,000円	68.5%				
【URコミュニティ本社】R04GT美住 一番街ゴミ置場改修工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和4年6月29日	(株)ヘッズ 大阪府大阪市北区浪花町12- 24	8120001070163	指名競争入札	2,498,100円	2,090,000円	83.7%				
令和4年度東京北エリア地域医療福祉拠点 化団地における地域活性化方策検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年6月13日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,977,000円	8,470,000円	84.9%				
大規模団地における団地再生基本計画・デ ザインガイドライン等策定業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年6月10日	(株)日本設計 東京都新宿区西新宿6-5-1	5011101036563	指名競争入札 (総合評価方式)	123,420,000円	119,900,000円	97.1%				
東京東エリア団地再生事業における環境影 響評価等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年6月10日	(株)日本設計 東京都新宿区西新宿6-5-1	5011101036563	指名競争入札 (総合評価方式)	95,648,300円	94,600,000円	98.9%				
令和4年度東京東エリア団地再生における 活性化方策等検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年6月22日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	指名競争入札 (総合評価方式)	27,511,000円	26,180,000円	95.2%				