○　公表対象要件に該当する契約先についての公表様式

「独立行政法人の事務・事業の見直しの基本方針」（平成22年12月７日閣議決定）を踏まえ、次の要件に該当する契約先について、契約先の協力を得て、各契約ごとに、当機構ＯＢの再就職に係る情報及び当機構との取引に係る情報を公表するものです。

（公表対象の要件）

①総売上高又は事業収入に占める当機構との間の取引割合が３分の１以上である。

②当機構の役員経験者が再就職している、又は当機構の課長相当職以上の職の経験者が役員等として再就職している。

競争入札による契約【令和８年９月分】

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

| 工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等 | 契約締結日 | 契約相手方の氏名及び住所 | 契約相手方の法人番号 | 契約金額（百万円） | 当機構ＯＢの再就職に係る情報 | | | 当機構との取引に係る情報 | | 備　考（当該契約が１者応札・１者応募であったか等） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 再就職者の人数 | 現在の職名 | 当機構での最終職名 | 取引高（百万円） | 取引割合 | |
| 団地再生事業に係る居住者説明等業務（埼玉県内Ａ団地） | 令和8年9月24日 | （株）ＵＲリンケージ<br>東京都江東区東陽２－４－２４ | 3010001088790 | 47百万円 | 4人 | 代表取締役<br>取締役<br>取締役<br>取締役 | 理事<br>本社統括役<br>本社統括役<br>中部支社長 | 14,485百万円 | 1/３以上１/２未満 | １者応札等 |
| Ｒ０８武蔵野緑町パークタウン他３団地エレベーター制御盤修繕工事監督業務 | 令和8年9月2日 | （株）集研設計<br>東京都新宿区荒木町５ | 8011101009335 | 4百万円 | 1人 | 代表取締役 | 宮城・福島震災復興支援本部住宅整備部部長 | 550百万円 | 2/3以上 | |
| Ｒ０８パークタウン東綾瀬他１団地外壁修繕その他工事監督業務 | 令和8年9月4日 | （株）窓建コンサルタント<br>東京都新宿区新宿６－２８－８ | 1011101011438 | 13百万円 | 3人 | 代表取締役<br>取締役<br><br>取締役 | 中部支社　支社長<br>東日本賃貸住宅本部　住宅経営部付　（株）URコミュニティ出向コミュニティ推進部（東日本）　担当部長<br>東日本都市再生本部　総務部付　（株）新都市ライフホールディングス出向 | 668百万円 | 1/2以上2/3未満 | |
| ＲＣ造建築物における床スラブの要求性能に関する技術的検証業務 | 令和8年9月10日 | （株）ＵＲリンケージ<br>東京都江東区東陽２－４－２４ | 3010001088790 | 9百万円 | 4人 | 代表取締役<br>取締役<br>取締役<br>取締役 | 理事<br>本社統括役<br>本社統括役<br>中部支社長 | 14,485百万円 | 1/３以上１/２未満 | １者応札等 |
| 令和８年度東日本賃貸住宅本部管轄団地に係る安全品質確認等業務 | 令和8年9月18日 | （株）セン建築設計事務所<br>東京都新宿区新宿１－５－１ | 5011001043635 | 43百万円 | 2人 | 代表取締役<br>代表取締役 | 副本部長<br>工事事務所所長 | 352百万円 | 2/3以上 | １者応札等 |

| 工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等 | 契約締結日 | 契約相手方の氏名及び住所 | 契約相手方の法人番号 | 契約金額（百万円） | 当機構ＯＢの再就職に係る情報 | | | 当機構との取引に係る情報 | | 備　　考（当該契約が１者応札・１者応募であったか等） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 再就職者の人数 | 現在の職名 | 当機構での最終職名 | 取引高（百万円） | 取引割合 | |
| 竹の塚第三団地（建替）第Ｉ期建設その他工事監督業務 | 令和8年9月18日 | （株）集研設計<br>東京都新宿区荒木町５ | 8011101009335 | 98百万円 | 1人 | 代表取締役 | 宮城・福島震災復興支援本部住宅整備部部長 | 550百万円 | 2/3以上 | １者応札等 |
| 豊四季台団地（建替）第Ⅴ期Ａ・Ｂ街区他１団地基盤整備その他その１工事監督業務 | 令和8年9月24日 | （株）集研設計<br>東京都新宿区荒木町５ | 8011101009335 | 10百万円 | 1人 | 代表取締役 | 宮城・福島震災復興支援本部住宅整備部部長 | 550百万円 | 2/3以上 | １者応札等 |
| Ｒ０８シティハイツ日野旭が丘外壁修繕その他設計 | 令和8年9月28日 | （株）集研設計<br>東京都新宿区荒木町５ | 8011101009335 | 22百万円 | 1人 | 代表取締役 | 宮城・福島震災復興支援本部住宅整備部部長 | 550百万円 | 2/3以上 | |
| Ｒ０８花畑団地５０号棟他２５棟外壁修繕その他設計 | 令和8年9月29日 | （株）窓建コンサルタント<br>東京都新宿区新宿６－２８－８ | 1011101011438 | 13百万円 | 3人 | 代表取締役<br>取締役<br><br>取締役 | 中部支社　支社長<br>東日本賃貸住宅本部　住宅経営部付　（株）URコミュニティ出向コミュニティ推進部（東日本）　担当部長<br>東日本都市再生本部　総務部付　（株）新都市ライフホールディングス出向 | 668百万円 | 1/2以上2/3未満 | |
| Ｒ８年度東京北エリアのストック再生類型団地における団地再生事業推進方策等検討業務 | 令和8年9月17日 | （株）ＵＲリンケージ<br>東京都江東区東陽２－４－２４ | 3010001088790 | 17百万円 | 4人 | 代表取締役<br>取締役<br>取締役<br>取締役 | 理事<br>本社統括役<br>本社統括役<br>中部支社長 | 14,485百万円 | 1/３以上１/２未満 | １者応札等 |
| 令和８年度大島周辺地域活性化方策検討業務 | 令和8年9月3日 | （株）ＵＲリンケージ<br>東京都江東区東陽２－４－２４ | 3010001088790 | 9百万円 | 4人 | 代表取締役<br>取締役<br>取締役<br>取締役 | 理事<br>本社統括役<br>本社統括役<br>中部支社長 | 14,485百万円 | 1/３以上１/２未満 | １者応札等 |

※１　「当機構ＯＢの再就職に係る情報」の各欄には、契約締結日時点の情報を掲載しています。
※２　「当機構との取引に係る情報」の「取引高」欄には、契約締結時点での契約先の直近の財務諸表の対象事業年度における当機構との取引高を、「取引割合」欄には、当該事業年度における総売上高又は事業収入に占める当機構との取引高の割合につき、1/3以上1/2未満、1/2以上2/3未満、または2/3以上のいずれかに該当するかを掲載しています。