

○ 公表対象要件に該当する契約先についての公表様式

「独立行政法人の事務・事業の見直しの基本方針」（平成22年12月7日閣議決定）を踏まえ、次の要件に該当する契約先について、契約先の協力を得て、各契約ごとに、当機構ＯＢの再就職に係る情報及び当機構との取引に係る情報を公表するものです。

（公表対象の要件）

- ①総売上高又は事業収入に占める当機構との間の取引割合が３分の１以上である。
②当機構の役員経験者が再就職している、又は当機構の課長相当職以上の職の経験者が役員等として再就職している。

競争入札による契約【令和7年5月分】

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が１ 者応札・１者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
令和7年度団地再生事業に係る計画推進支援業務（東京・神奈川）	令和7年5月1日	（株）ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２４	3010001088790	366百万円	3人	代表取締役 取締役 取締役	理事 本社統括役 本社統括役	13,682百万円	1/2以上2/3未満	1者応札等
令和7年度団地再生事業に係る計画推進支援業務（千葉・埼玉）	令和7年5月1日	窓建コンサルタント・A社設計共 同体 東京都新宿区新宿６－２８－８	〔（株）窓建コンサル タント〕1011101011438	180百万円	4人	代表取締役 取締役 取締役相談役 顧問	中部支社 支社長 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部付（株）UR コミュニティ出向コミュニティ推進部（東日 本） 担当部長 都市基盤整備公団東京支社 技術監理部長 東日本都市再生本部 総務部付（株）新都市 ライスホールディングス出向	411百万円	1/2以上2/3未満	・１者応札等 ・A社は、一定 の関係を有する 法人ではない者
令和7年度団地再生事業に係る計画推進支援業務（基盤ほか）	令和7年5月1日	（株）ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２４	3010001088790	404百万円	3人	代表取締役 取締役 取締役	理事 本社統括役 本社統括役	13,682百万円	1/2以上2/3未満	1者応札等
R O 6 光が丘PTPN十番街他1団地自家 用電気工作物修繕工事他1件監督業務	令和7年5月13日	（株）集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	8百万円	1人	代表取締役	宮城・福島震災復興支援本部住宅整備部部長	550百万円	2/3以上	
R O 7 小平駅南口外壁修繕その他設計	令和7年5月13日	（株）セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿１－５－１	5011001043635	6百万円	2人	代表取締役 代表取締役	副本部長 工事事務所所長	352百万円	2/3以上	

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が１ 者応札・１者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
Ｒ０６羽村他２団地受水槽取替その他工事 監督業務	令和７年５月２３日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町１２－ ５	4011101036787	14百万円	２人	代表取締役 監査役	東日本賃貸住宅本部 副本部長 九州支社 支社長	361百万円	1/2以上2/3未満	
Ｒ０７豊洲四丁目エレベーター改修工事他 １件監督業務	令和７年５月２７日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町５	8011101009335	６百万円	１人	代表取締役	宮城・福島震災復興支援本部住宅整備部部長	550百万円	2/3以上	
【ＵＲコミュニティ東日本】Ｒ０７鶴川他 ２団地外柵修繕工事監督業務	令和７年５月２１日	(株)ツールボックス 神奈川県横浜市西区北幸２－９ －４０銀洋ビル	6020001038494	３百万円	１人	専務取締役	九州支社 九州公園事務所 所長	69百万円	1/2以上2/3未満	
【ＵＲコミュニティ東日本】Ｒ０６品川八 潮ＰＴ潮路北第二Ｈ５棟勾配屋根修繕工事 監督業務	令和７年５月１２日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町１２－ ５	4011101036787	５百万円	２人	代表取締役 監査役	東日本賃貸住宅本部 副本部長 九州支社 支社長	361百万円	1/2以上2/3未満	
令和７年度東京東・千葉エリアにおける事 業化検討支援業務	令和７年５月１日	(株)窓建コンサルタント 東京都新宿区新宿６－２８－８	1011101011438	180百万円	４人	代表取締役 取締役 取締役相談役 顧問	中部支社 支社長 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部付 (株)UR コミュニティ出向コミュニティ推進部 (東日 本) 担当部長 都市基盤整備公団東京支社 技術監理部長 東日本都市再生本部 総務部付 (株)新都市 ライスホールディングス出向	411百万円	1/2以上2/3未満	１者応札等
令和７年度東京北・埼玉エリアにおける事 業化検討支援業務	令和７年５月１日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２４	3010001088790	120百万円	３人	代表取締役 取締役 取締役	理事 本社統括役 本社統括役	13,682百万円	1/2以上2/3未満	１者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が１ 者応札・１者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
令和７年度多摩・神奈川エリアにおける事 業化検討支援業務	令和7年5月1日	(株) ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽 2－4－2 4	3010001088790	238百万円	3人	代表取締役 取締役 取締役	理事 本社統括役 本社統括役	13,682百万円	1/2 以上 2 / 3 未満	1 者応札等

※１ 「当機構ＯＢの再就職に係る情報」の各欄には、契約締結日時点の情報を掲載しています。

※２ 「当機構との取引に係る情報」の「取引高」欄には、契約締結時点での契約先の直近の財務諸表の対象事業年度における当機構との取引高を、「取引割合」欄には、当該事業年度における総売上高又は事業収入に占める当機構との取引高の割合につき、1/3以上1/2未満、1/2以上2/3未満、または2/3以上のいずれかに該当するかを掲載しています。