

○ 公表対象要件に該当する契約先についての公表様式

「独立行政法人の事務・事業の見直しの基本方針」（平成22年12月7日閣議決定）を踏まえ、次の要件に該当する契約先について、契約先の協力を得て、各契約ごとに、当機構ＯＢの再就職に係る情報及び当機構との取引に係る情報を公表するものです。

（公表対象の要件）

- ①総売上高又は事業収入に占める当機構との間の取引割合が3分の1以上である。
②当機構の役員経験者が再就職している、又は当機構の課長相当職以上の職の経験者が役員等として再就職している。

競争入札による契約【令和6年12月分】

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が1 者応札・1者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
武蔵中原市街地住宅の用途廃止に係る居住者説明等業務	令和6年12月16日	(株) ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２４	3010001088790	23百万円	3人	代表取締役 取締役 取締役	理事 本社統括役 本社統括役	13,468百万円	1/3以上1/2未満	
東池袋四丁目市街地住宅の用途廃止に係る居住者説明等業務	令和6年12月24日	(株) ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２４	3010001088790	23百万円	3人	代表取締役 取締役 取締役	理事 本社統括役 本社統括役	13,468百万円	1/3以上1/2未満	
ＵＲ賃貸住宅中央監視室内中央監視盤監視等及び窓口案内時間外受付等業務（千葉・神奈川・埼玉地区）	令和6年12月19日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	1,177百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1者応札等
ＵＲ賃貸住宅中央監視室内中央監視盤監視等及び窓口案内時間外受付等業務（東京北・城北地区）	令和6年12月19日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	699百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1者応札等
ＵＲ賃貸住宅中央監視室内中央監視盤監視等及び窓口案内時間外受付等業務（東京東・東京南地区）	令和6年12月19日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	931百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が１ 者応札・１者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
R 6 東日本賃貸住宅本部団地デザインノ ート他設計記録作成業務	令和6年12月5日	(株) ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２ 4	3010001088790	20百万円	3人	代表取締役 取締役 取締役	理事 本社統括役 本社統括役	13,468百万円	1/3 以上 1/2 未満	1 者応札等
R O 6 大森南二丁目ハイツ外壁修繕その他 工事	令和6年12月13日	リノ・ハビア（株） 東京都大田区北千東３－１－３	6010801012889	242百万円	3人	技術開発部長 取締役営業部長 技術部長	埼玉地域支社総合企画室調査役 震災復興支援室岩手震災復興支援事務所担当 リーダー 監理役	3,427百万円	1/2以上2/3未満	
R O 6 ブロムナード荻窪１号棟他４棟外壁 修繕その他調査工事監督業務	令和6年12月18日	(株) チョダシステム 東京都新宿区荒木町２ 2	5011101013067	8百万円	2人	代表取締役 取締役	東日本賃貸住宅本部 設計部 担当部長 住まいセンター管理役	158百万円	2/3以上	
R O 6 高島平団地２－２ 6－３号棟他１棟 窓建具改修工事	令和6年12月23日	(株) 環境保全サービス 東京都新宿区片町４－３	8011101004518	1,117百万円	4人	代表取締役 専務取締役 常務取締役 取締役会長	東日本賃貸住宅本部副本部長 千葉地域支社住まいサポート業務部次長 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部付 東日本支社 工務検査部長	4,402百万円	2/3以上	
令和６年度墨田区内の団地価値向上のため の方策及びコミュニティ形成方策等検討業 務	令和6年12月9日	(株) ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２ 4	3010001088790	7百万円	3人	代表取締役 取締役 取締役	理事 本社統括役 本社統括役	13,468百万円	1/3 以上 1/2 未満	1 者応札等
令和６年度高島平団地及び周辺地域活性化 方策検討業務	令和6年12月20日	(株) ＵＲリンケージ 東京都江東区東陽２－４－２ 4	3010001088790	10百万円	3人	代表取締役 取締役 取締役	理事 本社統括役 本社統括役	13,468百万円	1/3 以上 1/2 未満	1 者応札等

※１ 「当機構ＯＢの再就職に係る情報」の各欄には、契約締結日時点の情報を掲載しています。

※２ 「当機構との取引に係る情報」の「取引高」欄には、契約締結時点での契約先の直近の財務諸表の対象事業年度における当機構との取引高を、「取引割合」欄には、当該事業年度における総売上高又は事業収入に占める当機構との取引高の割合につき、1/3以上1/2未満、1/2以上2/3未満、または2/3以上のいずれかに該当するかを掲載しています。