

○ 公表対象要件に該当する契約先についての公表様式

「独立行政法人の事務・事業の見直しの基本方針」（平成22年12月7日閣議決定）を踏まえ、次の要件に該当する契約先について、契約先の協力を得て、各契約ごとに、当機構ＯＢの再就職に係る情報及び当機構との取引に係る情報を公表するものです。

（公表対象の要件）

- ①総売上高又は事業収入に占める当機構との間の取引割合が３分の１以上である。
②当機構の役員経験者が再就職している、又は当機構の課長相当職以上の職の経験者が役員等として再就職している。

競争入札による契約【令和６年８月分】

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が１ 者応札・１者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
R O 6 希望ヶ丘他 4 団地給水施設改良（直 結増圧化）その他工事監督業務	令和6年8月7日	（株）日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町 1 2－ 5	4011101036787	17百万円	2人	代表取締役 監査役	東日本賃貸住宅本部 副本部長 九州支社 支社長	361百万円	1/2以上2/3未満	
建築基礎構造の合理化に係る分析等検討業 務	令和6年8月30日	（株）UR リンケージ 東京都江東区東陽 2－4－2 4	3010001088790	9百万円	3人	代表取締役 取締役 取締役	理事 本社統括役 本社統括役	13,468百万円	1/3 以上 1/2 未満	1 者応札等
【URコミュニティ】UR 賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（大島六丁目団地他 1 0 団 地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－9	3010001033375	140百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
【URコミュニティ】UR 賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（北砂五丁目団地他 1 3 団 地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－9	3010001033375	95百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等
【URコミュニティ】UR 賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（小島町二丁目団地他 6 団 地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町 1－9	3010001033375	68百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	1 者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が１ 者応札・１者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（吾妻橋団地他１団地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	22百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（国立富士見台団地他１７団 地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	108百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（清瀬旭が丘団地他１５団 地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	105百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（神代団地他２８団地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	117百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（光が丘ＰＴ公園南団地他１ ８）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	58百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（高島平団地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	52百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が１ 者応札・１者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（赤羽南一丁目団地他９団 地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	75百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（豊島五丁目団地他６団地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	53百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（光が丘ＰＴ大通り南団地他 ４）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	35百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（館ヶ丘団地他１２団地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	116百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（多摩ＮＴ永山団地他３１団 地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	131百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（町田山崎団地他５団地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	99百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が１ 者応札・１者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（哲学堂公園ハイツ他１０団 地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	13百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（希望ヶ丘団地他１８団地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	67百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（恵比寿ビュートワー他１３団 地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	12百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（南六郷二丁目団地他１５団 地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	38百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（花畑団地他５団地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	97百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（栗原団地他１７団地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	86百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構ＯＢの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が１ 者応札・１者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高（百万円）	取引割合	
【ＵＲコミュニティ】ＵＲ賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（青戸第一団地他１９団地）	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町１－９	3010001033375	87百万円	4人	代表取締役社長 専務取締役 常務取締役 取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長 本社技術・コスト管理部担当部長	134,308百万円	2/3以上	１者応札等

※１ 「当機構ＯＢの再就職に係る情報」の各欄には、契約締結日時点の情報を掲載しています。

※２ 「当機構との取引に係る情報」の「取引高」欄には、契約締結時点での契約先の直近の財務諸表の対象事業年度における当機構との取引高を、「取引割合」欄には、当該事業年度における総売上高又は事業収入に占める当機構との取引高の割合につき、1/3以上1/2未満、1/2以上2/3未満、または2/3以上のいずれかに該当するかを掲載しています。