＊＊＊　入札経過調書（総合評価方式）　＊＊＊

業　務　名	令和４年度借地方式の市街地住宅の用途廃止に係る居住者説明等業務（東日本賃貸住宅本部管内６団地）		落札業者	6100821	（株）ＵＲリンケージ
履行場所	各市街地住宅		本店住所	東京都中央区江東区東陽２－４－２４	
履行期間	契約締結日　から　令和6年８月31日　まで		落札金額		137,500,000円
開札執行場所及び日時	入札室	8月9日　11時	予定価格（消費税抜き）		226,635,847円
			調査基準価格		158,645,093円

（単位：円）

業者名		総合評価の有無	技術評価点（A）	第１回			第２回		
				入札価格	価格評価点（B）	評価値(A)＋(B)	入札価格	価格評価点（B）	評価値(A)＋(B)
6110661	（株）東京ビジネスコンサルタンツ	有	43.33	107,300,000	52.65	95.98			
6100821	（株）ＵＲリンケージ	有	55.67	125,000,000	44.84	100.51			