

中長期的な工事の見通しの公表について（令和８年７月30日時点）

「公共工事の品質確保の促進に関する法律」等に基づき、独立行政法人都市再生機構における令和９年度～令和11年度に予定している事業のうち工事の見通しを下表のとおり公表します。

- ・掲載の内容は、公表時点の計画であり、今後見直しとなる場合があります。
また、実際に実施する工事内容が本見通しと異なる場合又はここに記載されていない工事が実施される場合があります。
- ・工事の見通しに記載の各工事は、工事時期及び工種を示すものであり、発注件数や公募・入札時期を示すものではありません。
本見通しの詳細については、工事発注の見通し及び入札公告資料によりご確認ください。

番号	事業名等	事業場所	事業等概要	工事の見通し			備考
				令和９年度	令和10年度	令和11年度	
1	鶴川団地団地再生事業（建替え）	東京都町田市	建築 1 棟 除却 2 棟80戸	建築工事	基盤整備工事	基盤整備工事	
2	神代団地第Ⅰ期団地再生事業（建替え）	東京都調布市	除却 1 棟 建築 1 棟99戸	基盤整備工事 建築工事	建築工事	建築工事	基盤整備工事は、千葉エリアの豊四季団地と一括発注予定
3	けやき台団地団地再生事業（建替え）	東京都立川市	建築 1 棟262戸	建築工事	建築工事 屋外工事	屋外工事	建築工事は発注済み
4	多摩ニュータウン諏訪団地（Ⅰ期後工区・Ⅱ期）団地再生事業（建替え）	東京都多摩市	建築 2 棟約330戸	基盤整備工事 建築工事	建築工事	建築工事	建築工事は設計・施工一括発注方式を想定
5	高島平団地再生事業（建替え）	東京都板橋区	建築 1 棟	－	建築工事	建築工事	建築工事は設計・施工一括発注を想定
6	多摩ニュータウン永山団地団地再生事業	東京都多摩市	除却 15棟約600戸	－	基盤整備工事	基盤整備工事	
7	あけぼの団地 団地再生事業	北海道札幌市	除却 8棟294戸 道路整備 一式 供給処理施設整備 一式	基盤整備工事	基盤整備工事	－	

番号	事業名等	事業場所	事業等概要	工事の見通し			備考
				令和9年度	令和10年度	令和11年度	
8	豊四季台Ⅴ－Ⅲ期 団地再生事業（建替え）	千葉県 柏市	除却 16棟690戸 道路整備一式 立体駐車場整備 他	基盤整備工事	基盤整備工事	基盤整備工事	基盤整備工事は、神代団地と一括発注予定
9	袖ヶ浦団地Ⅱ期 団地再生事業 （建替え）	千葉県 習志野市	建築 約180戸	基盤整備工事	基盤整備工事 建築工事	建築工事	建築工事は設計・施工・監督を一式で発注する想定
10	浜見平団地Ⅳ期 団地再生事業 （建替え）	神奈川県 茅ヶ崎市	除却 15棟 550戸	基盤整備工事	基盤整備工事	—	
11	田島団地（Ⅱ期先工区・Ⅰ期後工区） 団地再生事業 （建替え）	埼玉県 さいたま市	除却 10棟 380戸 建築 3棟 約420戸 （集会所1棟含む）	基盤整備工事	基盤整備工事 建築工事	建築工事	基盤整備工事は、1工区を想定 建築工事は、2工区を想定