

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

令和8年度工事発注の見通し(第1回)(令和8年4月15日)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:2】R08袖ヶ浦団地環境整備(土木)その2その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おください。

主な追加情報項目	入札・契約 及び 参加資格要件等の内容		工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要	R08袖ヶ浦団地環境整備(土木)その2その他工事		<土木> ①排水:雨水本管工一式、汚水本管工一式 ②道路:安全施設工一式、構造物撤去工一式 ③舗装工事:車道舗装工一式、道路付属施設工一式、仮設駐車場工一式ほか <造園> ④基盤整備工:施設撤去工一式 ⑤植栽工:植栽工一式 ⑥施設整備工:雨水排水設備工一式、園路広場整備工一式、修景施設整備工一式、遊戯施設整備工一式、サービス施設整備工一式、管理施設整備工一式ほか <電気> ⑦電気設備工:電気設備一式
◆工事種別	発注標準(規模)	保全土木	
◆工事発注規模	金額規模	3億5000万円以上5億円未満	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札(電子入札)	※低入札対応(入札参加制限):適用工事 ※低入札による技術者の追加配置は求める ※本工事は、発注者が週休2日に取り組むことを指定する 『週休2日促進工事(発注者指定方式・4週8開所)』の工事である。
	総合評価方式の適用	適用工事(施工技術確認型)(タイプA')	
	余裕期間制度の適用	任意着手方式適用工事(余裕期間120日)	
	不落随契の適用	適用	
◆入札・契約の時期	掲示日	令和8年6月下旬(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和8年7月下旬(予定)	
	入札(開札)時期	令和8年9月中旬(予定)	
	当初予定工期	工事着手日より510日間	工事着工期限日:令和9年1月15日
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること。	※平成23年4月1日以降の元請としての実績
	地理的要件	東京都、千葉県、神奈川県、埼玉県、及び茨城県内のいずれかに、本工事に対応する工事種別「土木一式工事」についての建設業許可を受けた本店、支店若しくは営業所があること。又は、東京都、千葉県、神奈川県、埼玉県及び茨城県内のいずれかにおいて平成23年度以降に当機構発注の保全土木工事又は造園工事の元請けとしての施工実績を有する者であること。	
	施工要件	○平成23年度以降且つ、申請書及び資料の提出期限までに元請けとして完成した以下のいずれかの工事の施工実績を有すること。(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。) ●RC造又はSRC造の居住中の共同住宅(単身向け、社宅及びリゾートマンションなどを除く)の敷地内における、幅員3m以上の舗装等を含む土木修繕工事(※)又は幅員3m以上の舗装等を含む造園工事で、1件当たり請負金額が500万円以上(変更含む)の工事 ●幅員3m以上の舗装等を含む供用開始済みの道路の修繕又は改修を含む公共工事で、請負金額が1件当たり500万円以上(変更含む)の工事 ●供用開始済みの下水道の修繕又は改修を含む公共工事で、請負金額が1件当たり500万円以上(変更含む)の工事 ●供用開始済みの橋梁、法面、擁壁の修繕又は改修を含む公共工事で、請負金額が1件当たり500万円以上(変更含む)の工事 ※土木修繕工事とは、主な工事内容が道路修繕、通路修繕、排水管渠修繕、外柵修繕、駐車場修繕、橋梁修繕、法面修繕、擁壁修繕工事であるものをいう。	
	技術者の要件	下記、要件を実績として有すること。	※平成23年4月1日以降の元請としての実績
	要件①	1級土木施工管理技士の資格を有する者又はこれと同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者であること。	
要件②	平成23年度以降且つ、申請書及び資料の提出期限までに元請けとして完成した以下のいずれかの工事の施工実績を有すること。(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。) ・RC造又はSRC造の居住中の共同住宅(単身向け、社宅及びリゾートマンションなどを除く)の敷地内における、幅員3m以上の舗装等を含む土木修繕工事(※)又は幅員3m以上の舗装等を含む造園工事で、1件当たり請負金額が250万円以上(変更含む)の工事 ・幅員3m以上の舗装等を含む供用開始済みの道路の修繕又は改修を含む公共工事で、請負金額が1件当たり250万円以上(変更含む)の工事 ・供用開始済みの下水道の修繕又は改修を含む公共工事で、請負金額が1件当たり250万円以上(変更含む)の工事 ・供用開始済みの橋梁、法面、擁壁の修繕又は改修を含む公共工事で、請負金額が1件当たり250万円以上(変更含む)の工事		
要件③	参加希望者と直接的かつ恒常的な雇用関係にあること。なお、恒常的雇用関係とは、技術資料提出以前に3ヶ月以上の雇用関係にあることをいう。		
要件④	監理技術者にあつては、監理技術者資格証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。		

◆案内図・工事施工箇所図

◆案内図・工事施工箇所図



地図© GeoTechnologies, Inc.「PL21001」



地図© GeoTechnologies, Inc.「PL21001」

※上記配置図の著作権は、機構に帰属する。

【参考】令和8年4月15日時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模
2	R08袖ヶ浦団地環境整備(土木)その2その他工事	保全土木	千葉県習志野市	約15か月	詳細条件審査型 一般競争	第2四半期	汚水管修繕工事、道路修繕工事、駐車場修繕工事、園路通路修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等	3億5000万円以上 5億円未満