

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和8年度の建設コンサルタント業務の発注の見通しを、下記のとおり公表します。  
 なお、ここに掲載する内容は、令和8年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する業務がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない業務が発注される場合があります。

### 令和8年度建設コンサルタント業務発注の見通し

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
1	R08米本団地環境整備(除却)実施設計	土木設計	千葉県八千代市	約12か月	指名競争	第2四半期	建物除却に係る設計業務(設計対象:1棟/5階/10戸)	
2	R08牧の原他1団地共用灯修繕その他設計業務	保全・改修電気設備設計	千葉県松戸市他	1年未満	指名競争	第1四半期	共用灯修繕、屋外灯修繕に関する設計業務	
3	R08プロムナード北松戸他2団地共用灯修繕その他設計業務	保全・改修電気設備設計	千葉県松戸市他	1年未満	指名競争	第1四半期	共用灯修繕、屋外灯修繕に関する設計業務	
4	R08金杉台他24団地共用灯修繕その他設計業務	保全・改修電気設備設計	千葉県船橋市他	1年未満	指名競争	第2四半期	共用灯修繕、屋外灯修繕、住宅用火災警報器修繕に関する設計業務	
5	R08常盤平他42団地住宅用火災警報器修繕設計業務	保全・改修電気設備設計	千葉県松戸市他	1年未満	指名競争	第2四半期	住宅用火災警報器修繕に関する設計業務	
6	R08花見川他22団地住宅用火災警報器修繕設計業務	保全・改修電気設備設計	千葉県千葉市他	1年未満	指名競争	第2四半期	住宅用火災警報器修繕に関する設計業務	
7	R08高根台他23団地住宅用火災警報器修繕設計業務	保全・改修電気設備設計	千葉県船橋市他	1年未満	指名競争	第2四半期	住宅用火災警報器修繕に関する設計業務	
8	R08幕張ベイタウンパティオス15番街他24団地共用灯修繕その他設計業務	保全・改修電気設備設計	千葉県千葉市他	1年未満	指名競争	第3四半期	共用灯修繕、屋外灯修繕、住宅用火災警報器修繕に関する設計業務	
9	(仮称)千葉エリア浴室系雑排水管修繕その他工事設計業務	保全・改修機械設備設計	千葉県千葉市 千葉県浦安市	1年未満	指名競争	第1四半期	千葉エリアにおける浴室系雑排水管修繕工事(1団地)及び台所系雑排水管修繕工事(1団地)にかかる設計業務	
10	R07幕張ベイタウンミラリオ3号棟他2棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県千葉市	1.5年未満	指名競争	第1四半期	外壁修繕に係る設計(351戸)	
11	R08真砂第一団地他1団地外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県千葉市	2.5年未満	指名競争	第1四半期	真砂第一:外壁修繕に係る設計(524戸) コンフォール稲毛小仲台:外壁修繕に係る設計(180戸)	
12	R08牧の原1-6号棟他9棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県松戸市	1.5年未満	指名競争	第1四半期	外壁修繕に係る設計(496戸)	
13	R08村上団地1-26号棟他19棟窓建具改修設計	建築設計	千葉県八千代市	1年未満	指名競争	第2四半期	窓建具改修に係る設計(893戸)	
14	R08常盤平団地E-1号棟他60棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県松戸市	2年未満	指名競争	第2四半期	外壁修繕に係る設計 対象団地:常盤平団地E街区(1657戸)	
15	R08高洲第一団地2-4-4号棟他38棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県千葉市	1.5年未満	指名競争	第2四半期	外壁修繕に係る設計 対象団地:高洲第一団地2街区(1410戸)	
16	R08若松二丁目4-1号棟他8棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県船橋市	1.5年未満	指名競争	第2四半期	外壁修繕に係る設計 対象団地:若松二丁目団地4街区(280戸)	

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
17	R08千葉ニュータウンファーストアベニュー小倉台他1団地外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県印西市	1.5年未満	指名競争	第3四半期	外壁修繕に係る設計 対象団地：千葉ニュータウンファーストアベニュー小倉台（304戸）、千葉ニュータウン高花（50戸）	
18	R08芝山団地1-40-1他11棟窓建具改修設計	建築設計	千葉県船橋市	1年未満	指名競争	第3四半期	窓建具改修に係る設計（753戸）	

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和8年度の建設コンサルタント業務の発注の見通しを、下記のとおり公表します。  
なお、ここに掲載する内容は、令和8年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する業務がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない業務が発注される場合があります。

### 令和8年度建設コンサルタント業務発注の見通し

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
1	R08千葉NT清水口他6団地鉄部等塗装設計業務	保全建築	千葉県印西市他	約12か月	指名競争	第1四半期	鉄部等塗装設計業務(対象団地:千葉NT清水口・プラザ西白井2番街・小室ハイランド・堀込・プロムナード桜台3番街、プロムナード北松戸、アクティ北松戸)	
2	R08千葉幸町污水管修繕工事設計業務	保全土木	千葉市美浜区	約10か月	指名競争	第1四半期	污水管修繕に係る設計業務	
3	R08花見川樹木再整備その1工事实施設計業務	保全造園設計	千葉県千葉市	約10か月	指名競争	第1四半期	樹木再整備に係る設計業務	
4	R08あやめ台樹木再整備工事实施設計業務	保全造園設計	千葉県千葉市	約10か月	指名競争	第2四半期	樹木再整備に係る設計業務	
5	行田団地共用灯修繕工事設計業務	保全電気	千葉	約4か月	指名競争	第1四半期	共用灯修繕工事に関わる設計業務	

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。