

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和7年度の建設コンサルタント業務の発注の見通しを、下記のとおり公表します。  
 なお、ここに掲載する内容は、令和7年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する業務がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない業務が発注される場合があります。

### 令和7年度建設コンサルタント業務発注の見通し

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
1	R07アートヒル高根台13号棟他4棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県船橋市	1年未満	指名競争	第1四半期	外壁修繕、エントランス改修に係る設計及び色彩計画の立案(278戸)	
2	R07取手井野団地3-16号棟他31棟外壁修繕その他設計	建築設計	茨城県取手市	1年未満	指名競争	第2四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案(650戸)	
3	R07コンフォール柏豊四季台他1団地外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県柏市	1年未満	指名競争	第2四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：コンフォール柏豊四季台(687戸)、豊四季台第二(90戸)	
4	R07谷津パークタウン式番街3-1-31号棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県習志野市	1年未満	指名競争	第2四半期	外壁修繕、エントランス改修、窓建具改修に係る設計及び色彩計画の立案(175戸)	
5	R07花見川団地2-1号棟他55棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県千葉市	1年未満	指名競争	第3四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案(1961戸)	
6	R07芝山団地2-5-1号棟他15棟窓建具改修設計	建築設計	千葉県船橋市	1年未満	指名競争	第3四半期	窓建具改修に係る設計(888戸)	
7	R07習志野海浜秋津団地2-4-1号棟他15棟窓建具改修設計	建築設計	千葉県習志野市	1年未満	指名競争	第4四半期	窓建具改修に係る設計(576戸)	
8	R07CF舞浜環境整備(造園)基本実施設計	保全造園設計	千葉県浦安市	1年未満	指名競争	第2四半期	団地環境整備に係る設計業務(設計対象面積約1.6ha)	
9	R07CF舞浜環境整備(土木)実施設計	土木設計	千葉県浦安市	1年未満	指名競争	第2四半期	団地環境整備に係る設計業務	
10	(仮称)千葉エリア給水施設改良その他工事設計業務	保全・改修機械設備設計	千葉県	1年未満	指名競争	第1四半期	千葉エリアにおける直結増圧化・MB内異種金属修繕工事(1団地)、MB内異種金属修繕工事(1団地)、給水施設修繕工事(1団地)にかかる設計業務	
11	(仮称)千葉エリア機械式駐車装置取替工事設計業務	保全・改修機械設備設計	千葉県	1年未満	指名競争	第2四半期	千葉エリアにおける機械式駐車装置取替工事(1団地)にかかる設計業務	
12	(仮称)千葉エリア台所雑排水管修繕工事設計業務	保全・改修機械設備設計	千葉県	1年未満	指名競争	第3四半期	千葉エリアにおける台所雑排水管修繕工事(1団地)にかかる設計業務	
13	(仮称)千葉エリア給水施設改良その他工事設計業務	保全・改修機械設備設計	千葉県	1年未満	指名競争	第4四半期	千葉エリアにおける直結増圧化工事(1団地)、共用給水管改修工事(2団地)にかかる設計業務	
14	R07谷津パークタウン参番街外壁修繕その他工事建築積算	建築設計	千葉県習志野市	1年未満	指名競争	第2四半期	団地①：2棟/280戸 団地②：6棟/313戸 団地③：6棟/313戸	

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
15	R07米本団地3-34号棟他25棟外壁修繕その他工事建築積算	建築設計	千葉県八千代市	1年未満	指名競争	第1四半期	団地①：27棟/866戸	
16	(仮称)千葉エリア電気設備修繕設計業務	保全・改修 電気設備設計	千葉県	1年未満	指名競争	第2四半期	電気設備修繕等に関する設計業務	

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和7年度の建設コンサルタント業務の発注の見通しを、下記のとおり公表します。  
なお、ここに掲載する内容は、令和7年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する業務がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない業務が発注される場合があります。

### 令和7年度建設コンサルタント業務発注の見通し

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
1	R07千葉NT高花他2団地屋根防水修繕設計業務	保全建築	千葉県	約8か月	指名競争	第1四半期	屋根防水修繕設計業務 (千葉NT高花、千葉NT清水口、千葉NT内野、常盤平一丁目)	
2	R07千葉NT原山他2団地窓建具改修設計業務	保全建築	千葉県	約8か月	指名競争	第2四半期	窓建具改修設計業務 (千葉NT原山、大津ヶ丘、大津ヶ丘第二)	
3	R07つくば・並木四丁目419号棟他2棟外壁修繕その他設計業務	保全建築	千葉県	約8か月	指名競争	第2四半期	外壁修繕その他設計業務	
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。