

別紙7

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

令和元年度工事発注の見通し(令和元年11月15日:3回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:1】 【工事名称】 : 豊四季台団地(建替)第Ⅳ期第1・2住宅エレベーター設備工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、実際の発注内容と異なる場合があることをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		豊四季台団地(建替)第Ⅳ期第1・2住宅エレベーター設備工事	・エレベーター設備工事一式 (エレベーター9人乗り、60m/min、5基)
◆工事種別	発注標準(規模)	機械設置	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置):適用工事
	総合評価方式の適用	不適用	
	フレックス工期の適用	不適用	
◆入札・契約の時期	掲示日	令和2年1月15日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和2年1月下旬(予定)	
	入札(開札)時期	令和2年3月中旬(予定)	
	予定工期	令和2年3月中旬 ~ 令和4年2月下旬	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること 当機構東日本地区における平成31・32年度(令和元・2年度)の一般競争参加資格について、機械設置の認定を受けているものであって、以下の要件を満たす者であること。 平成21年4月1日以降に、元請又は当機構発注工事の一次下請として完成引渡しを済ませた次の施工実績を有する者であること。 ・マシンルームレス型乗用エレベーター9人乗以上、速度60m/min以上、かつ、遠隔点検装置組込みができるエレベーターの製造及び設置工事。	
	技術者の要件	下記の基準を満たす専任の主任(監理)技術者を本工事に配置できること。 ①建設業法の許可業種(機械器具設置工事業)に係る監理技術者又は国家資格を有する主任技術者であること。 ②平成21年4月1日以降に、上記「企業の要件」に掲げる要件を満たす工事の現場従事経験を有する者であること。 ③監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。 ④申請者と直接的かつ恒常的な雇用関係があること。なお、恒常的雇用関係とは申請書及び資料の提出日以前に3か月以上の雇用関係があることをいう。	※ただし、建設業法第26条第3項及び建設業法施行令第27条第1項に該当する場合は、当該技術者は専任とすること。

◆工事施工箇所図・工事概要等

団地名：豊四季台団地

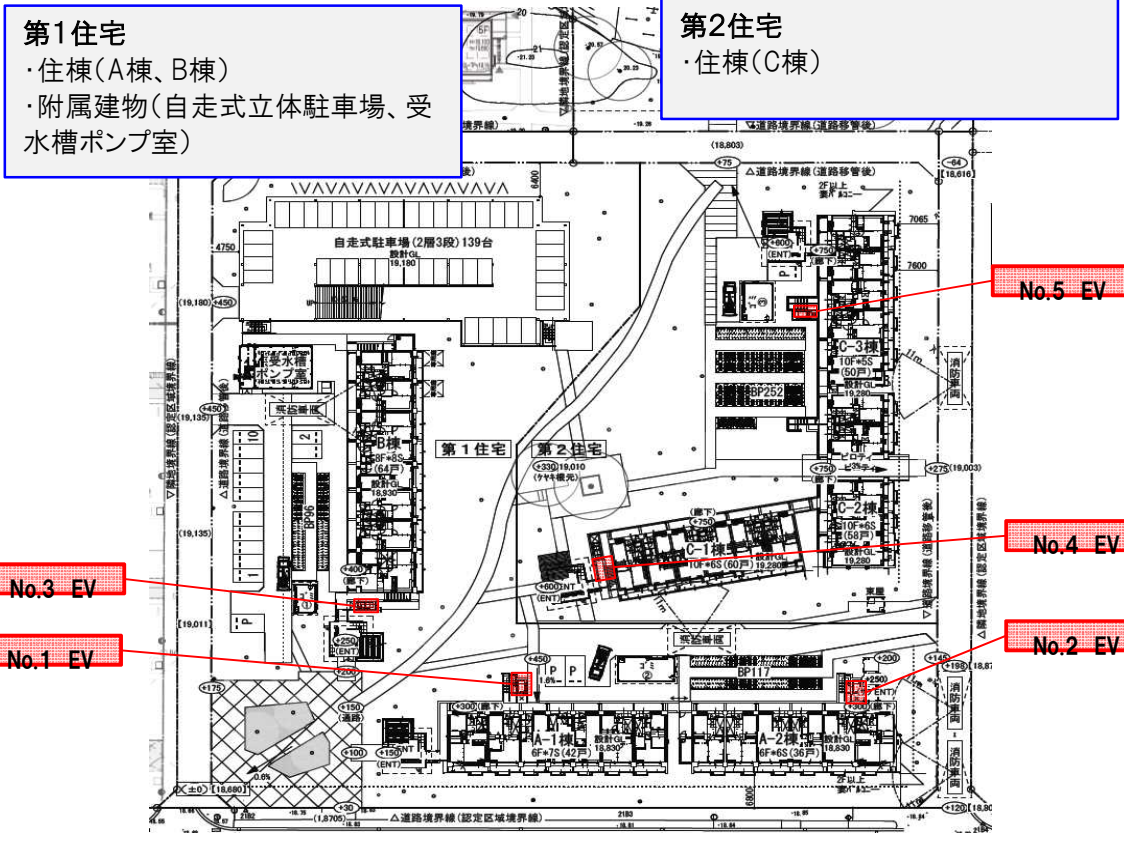
所在地：千葉県柏市豊四季台二丁目

対象住棟：RC造3棟310戸、地上6, 8, 10階建

対象戸数：310戸

工事概要：エレベーター設備工事一式

エレベーター9人乗り、60m/min、計5基



上記配置図の著作権は独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部に帰属する。

○令和元年11月15日(3回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
1	豊四季台団地(建替)第Ⅳ期第1・2住宅エレベーター設備工事	機械設置	千葉県柏市	約24ヶ月	詳細条件審査型一般競争入札	第4四半期	エレベーター設備工事一式(3棟310戸、エレベーター5基)