

別紙5

令和元年12月10日
独立行政法人都市再生機構
東日本賃貸住宅本部

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

R1年度工事発注の見通し(令和元年11月15日:3回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:6】 【工事名称】: R01豊四季台他2団地給水計測装置修繕その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		R01豊四季台他3団地給水計測装置修繕その他工事	・給水施設計測装置修繕工事(豊四季台:1施設) ・動力制御盤部分修繕工事(あやめ台、千葉幸町、袖ヶ浦 計3施設)
◆工事種別	発注標準(規模)	電気(B等級)	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事 ※ 不落随契:不適用工事
	総合評価方式の適用	なし	
	フレックス工期の適用	フレックス工期の試行工事	
◆入札・契約の時期	揭示日	令和元年12月下旬(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和2年1月中旬(予定)	
	入札(開札)時期	令和2年2月下旬(予定)	
	予定工期	令和2年2月下旬 ~ 令和2年10月下旬(当初)	
◆参加資格要件	企業の要件		※平成21年4月1日以降の元請としての実績
		下記、要件を実績として有すること 平成21年4月1日以降(平成21年4月1日以降で申請書の提出期限日までに工事が完成し、引渡しが済んでいるものに限る。)に、下記の条件を満たす工事の元請として施工した実績を有すること。 RC造又はSRC造の居住中の共同住宅に係る単独の電気設備修繕工事 ただし、請負金額が500万円(消費税込み)以上の工事とする。	
	技術者の要件		※平成21年4月1日以降の元請としての実績
		要件① ・建設業法の許可業種に係る技術者の資格を有する者であること、かつ、監理技術者は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。	※ただし、建設業法(昭和24年法律第100号)第26条第3項及び建設業法施行令(昭和31年政令第273号)第27条第1項に該当する場合は、当該技術者は専任とすること。
		要件② ・平成21年4月1日以降(平成21年4月1日以降で申請書の提出期限日までに工事が完成し、引渡しが済んでいるものに限る。)に元請として、上記企業の要件に掲げる工事の従事経験を有する者であること。 なお、工事着工(現場施工に着手する日)から工事完成引渡しまでの全ての期間に従事していること。	
		要件③ ・配置予定技術者は、競争参加希望者と直接的、かつ、恒常的な雇用関係にあること。なお、恒常的な雇用関係とは、申請書等の提出日より前に3ヶ月以上の雇用関係があることを言う。	
◆工事施工箇所図・工事概要等			



【豊四季台】
所在地:千葉県柏市豊四季台1丁目他
工事概要:給水施設計測装置修繕 1施設



【あやめ台】
所在地:千葉県千葉市稲毛区あやめ台
工事概要:動力制御盤部分修繕 1施設



【千葉幸町】
所在地:千葉県千葉市美浜区幸町2丁目
工事概要:動力制御盤部分修繕 1施設



【袖ヶ浦】
所在地:千葉県習志野市袖ヶ浦2丁目他
工事概要:動力制御盤部分修繕 1施設

©INCREMENT P CORPORATION

【参考】〇令和元年11月15日(3回目の公表)時点での公表内容

番号	工 事 名 称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
6	R01豊四季台他2団地給水計測装置修繕その他工事	電気	千葉県柏市他	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	<ul style="list-style-type: none"> 給水施設計測装置修繕工事 (豊四季:1施設) 動力制御盤部分修繕工事 (袖ヶ浦、千葉幸町:2施設 計3施設)