令和元年12月5日 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部

別紙3

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

RO1年度工事発注の見通し(令和元年11月15日:3回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:13】 【工事名称】: RO1アルビス前原環境整備(造園)その2その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、実際の発注内容と異なる場合があることをご承知おきください。

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、 実際の発注内容と異なる場合がある ことをご承知おきください。									
主な追加	情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要·留意事項 等					
◆工事名称 及び 工事概要			RO1アルビス前原環境整備(造園)その2その他工事	①基盤整備: 施設・舗装徹去一式、樹木伐採・抜根一式 ②植栽: 新植 ③園路広場整備:コンクリート系舗装、土系舗装 ④サービス施設整備:サイン施設工、ベンチ・テーブルエー式 ⑤管理施設整備工:ごみ置き場改修、車止め ⑥建築施設組立設置:自転車置き場 ⑥排水:汚水管清掃 ⑦道路:付属施設工 ⑧舗装:アスファルト舗装打替 ⑨電気工事一式					
▲ 不束廷则	∞ ኍ≖ 淮	/+ P+ #\	V						
◆工事種別	発注標準	(規悮)	造園A・B等級						
◆入札・契約の方法	入札方法		詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	 					
	総合評価方		適用工事	:適用工事					
	フレックスコ	□期の適用	適用工事						
◆入札・契約の時期	掲示日		令和2年1月10日(予定)						
競争参加資格確認 申請書等の提出類			令和2年1月下旬(予定)						
	入札(開札)時期		令和2年3月下旬(予定)						
予定工期			工事着工日より296日間						
◆参加資格要件	企業の要件		下記、要件を実績として有すること	※平成16年4月1日以降の元請としての実績					
		要件	元請けとして1件の請負金額が4000万円以上(変更を含む)の「植栽」 実績を有すること。(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が	「施設整備」の2工事区分を総合的に施工した造園工事の 20%以上の場合のものに限る。)					
	技術者の要件		下記、要件を実績として有すること	※平成16年4月1日以降の元請としての実績					
		要件①	①一級造園施工管理技士又はこれと同等以上の能力を有する者として	国土交通大臣が認定した者であること。					
		要件②	②監理技術者にあっては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。						
要件③			③「植栽」「施設整備」の2工事区分を総合的に施工した25百万円以上の造園工事の施工実績を有すること。						
		要件④	④申請者と配置予定技術者との間に直接的かつ恒常的な雇用関係(3ヶ月以上の雇用関係)があること。						

◆案内図·工事概要等



工事範囲図



: 工事範囲

【参考】〇令和元年11月15日(3回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	の方法	入札・契約の 時期	工事概要
13	R01アルビス前原屋外環境整備(造園)その他その2工事	造園	千葉県船橋市	約9か月	詳細条件審 査型一般競 争	第4四半期	園路通路修繕、駐車場修繕、広場再整備、植栽工事等