

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

令和元年度工事発注の見通し(令和元年7月16日:2回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:16】 【工事名称】: R01サニータウンにれの木台共用給水管改修その他工事

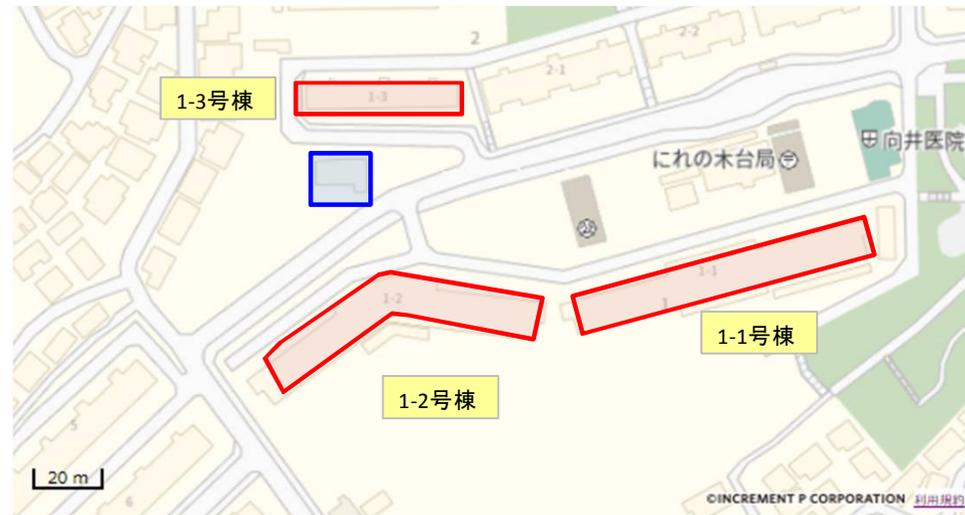
【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		R01サニータウンにれの木台共用給水管改修その他工事	工事概要は「工事施工箇所図・工事概要等」による
◆工事種別	発注標準(規模)	管B	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置):適用工事
	総合評価方式の適用	適用無	※フレックス工期は、受注者が工事着工設定可能期間(90日)内で工事着工日を選択することができる。なお、工事着工日前は監理技術者等の配置を要しない。
	フレックス工期の適用	フレックス工期の試行工事	
◆入札・契約の時期	掲示日	令和元年11月7日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和元年12月上旬(予定)	
	入札(開札)時期	令和2年1月下旬(予定)	
	予定工期	令和2年1月下旬 (当初設定工期) ~ 令和2年7月上旬	※当該工事はフレックス工期による契約方式を適用し、工事着手期限日をR2年4月下旬とする。 (R2年4月下旬に着工した場合工期末はR2年9月下旬)
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成16年4月1日以降の実績
	要件	・当機構東日本地区における平成31・32年度の一般競争参加資格について管工事B等級の認定を受けていること。 ・平成16年度以降に、工事対象物がRC造、SRC造の居住中の共同住宅に係る単独の機械設備修繕工事の元請け又は当機構発注工事の一次下請けとしての施工実績を有すること。(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。)ただし、当初工事請負代金額が500万円(消費税込み)以上の工事とする。	
	技術者の要件	次に掲げる基準を満たす専任の主任技術者又は監理技術者を本工事に配置できること。	※平成16年4月1日以降の実績
要件	・一級管工事施工管理技士、技術士(衛生工学部門)又はこれらと同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者であること。 ・平成16年度以降に、上記企業の要件に掲げる要件を満たす工事の現場従事経験を有する者であること。 ・監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者又はこれに準ずる者であること。 ・配置予定技術者は、競争参加希望者と直接的、かつ、恒常的な雇用関係にあること。 なお、恒常的な雇用関係とは、申請書及び資料の提出日以前に3ヶ月以上の雇用関係があることをいう。	※ただし、建設業法第26条第3項及び建設業法施行令第27条第1項に該当する場合は、当該技術者は専任とすること。	

◆工事施工箇所図・工事概要等

団地名： サニータウンにれの木台
 所在地： 千葉県花見川区朝日ヶ丘2-1
 管理年度： 昭和58年3月
 対象住棟： 1-1号棟(11階建)、1-2号棟(11階建)、1-3号棟(3階建)
 対象戸数： 374戸
 工事概要： 1. 共用給水管改修工事
 (各棟の棟前バルブから各戸水道メーター1次側まで)
 2. 屋外給水管修繕工事
 (給水施設内、直結増圧ポンプ廻りから各棟の棟前バルブまで)

工事対象住棟
 給水施設



【参考】 ○令和元年7月16日(2回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
16	R01サニータウンにれの木台共用給水管改修工事	管	千葉県千葉市	約5か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	屋内共用給水管修繕 (3棟374戸)