

競争入札による契約の結果

【令和8年5月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和8年度千葉エリアリニューアル等設計 業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年5月13日	(株) 日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町1-2-5	4011101036787	指名競争入札	10,716,200円	10,340,000円	96.5%				
袖ヶ浦団地第Ⅱ期基盤整備その他工事実施 設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年5月21日	アーバンエンジニア(株) 東京都新宿区歌舞伎町2-1-9-13	6011101000386	指名競争入札	8,943,000円	7,590,000円	84.9%				
R07みつわ台団地3-4-1号棟他9棟 窓建具改修工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年5月21日	(株) 三鈴設計事務所 東京都豊島区東池袋2-6-3-1	5013301015512	指名競争入札	4,049,100円	3,960,000円	97.8%				
R07高津団地1-6号棟他23棟外壁修 繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年5月22日	(株) 三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-1-5-6	2010001098857	指名競争入札	14,394,600円	13,750,000円	95.5%				
R08成田NT加良部五丁目団地5-1-2 -1号棟他7棟窓建具改修工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年5月22日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	3,887,400円	3,850,000円	99.0%				
R08千葉エリア外壁修繕その他工事建築 積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年5月26日	(株) 福永積算 東京都千代田区外神田6-5-3	6010001027911	指名競争入札	7,698,900円	5,280,000円	68.6%				
R08取手井野団地1-5号棟他31棟外 壁修繕その他工事建築積算	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年5月27日	(株) 川村積算 東京都文京区水道1-1-2-15	9010001013545	指名競争入札	6,919,000円	4,708,000円	68.0%				
令和8年度屋外施設整備台帳等作成設計業 務(千葉ニュータウン高花他5団地)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年5月28日	(株) デビア 神奈川県藤沢市湘南台1-4-2	6021001000741	指名競争入札	7,152,200円	5,280,000円	73.8%				

競争入札による契約の結果

【令和8年5月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和8年度千葉エリア内団地における基本 計画・コンセプトブック等策定業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和8年5月11日	首都圏総合計画研究所・山設計 工房設計共同体 東京都千代田区九段南4-2- 11	-	一般競争入札 (総合評価方式)	79,618,000円	67,100,000円	84.3%				
【URコミュニティ東日本】R7習志野海 浜秋津2-4-1号棟他15棟屋根防水修 繕工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和8年5月11日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	3,786,200円	3,740,000円	98.8%				
【URコミュニティ東日本】R08高津汚 水管修繕工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和8年5月11日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	9,409,400円	9,240,000円	98.2%				
【URコミュニティ東日本】R07CF浦 安弁天1号棟他5棟勾配屋根修繕その他工 事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和8年5月27日	(株)三梓設計事務所 東京都千代田区外神田3-6- 13	8010001017175	指名競争入札	5,464,800円	5,170,000円	94.6%				
【URコミュニティ東日本】R08常盤平 E街区他汚水管修繕その2工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和8年5月13日	(株)佐伯設計監理事務所 埼玉県朝霞市宮戸4-11-4 5	6030001044913	指名競争入札	11,618,200円	7,095,000円	61.1%				
【URコミュニティ東日本】R08千葉N TP西白井2番街道路修繕工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 原田 明日子 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和8年5月13日	(株)都市整備技術研究所 東京都千代田区神田和泉町1- 12-16	3011101014463	指名競争入札	8,811,000円	5,456,000円	61.9%				