

競争入札による契約の結果

【令和7年12月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
R07小金原団地他1団地外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月8日	呉光塗装(株) 千葉県松戸市中根長津町2-5	9040001035405	一般競争入札 (総合評価方式)	451,262,900円	437,800,000円	97.0%				
R07小金原団地3-18-1号棟他21棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月8日	呉光塗装(株) 千葉県松戸市中根長津町2-5	9040001035405	一般競争入札 (総合評価方式)	527,989,000円	496,100,000円	94.0%				
R07金杉台団地1-1-2号棟他29棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月10日	(株)東松園 千葉県松戸市常盤平4-2-0	8040001036296	一般競争入札 (総合評価方式)	441,514,700円	412,500,000円	93.4%				
R07米本団地3-3-4号棟他25棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月22日	(株)東豊 千葉県船橋市三咲4-1-6-1 8	6040001018164	一般競争入札 (総合評価方式)	564,295,600円	519,200,000円	92.0%				
R07コンフォール箱豊四季台他6団地インターホン設備修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月23日	(株)大三洋行 東京都港区港南2-5-1-1	2010401016534	一般競争入札 (総合評価方式)	259,471,300円	253,000,000円	97.5%				
R07千葉ニュータウン小室ハイランド他1団地窓建具改修工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年12月10日	(株)東松園 千葉県松戸市常盤平4-2-0	8040001036296	一般競争入札 (総合評価方式)	652,655,300円	594,000,000円	91.0%				
【URコミュニティ東日本】R07さつきが丘1-3-4-1号棟他27棟屋根断熱防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義晴 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和7年12月25日	昭石化工(株) 東京都豊島区南池袋1-1-3-2-1	6010401087695	一般競争入札 (総合評価方式)	295,830,700円	251,207,000円	84.9%				
【URコミュニティ東日本】R07小金原他2団地給水ポンプ修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ 東日本業務センター長 小野関 義晴 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和7年12月4日	(株)協和設備 埼玉県越谷市大道4-7-8	7030001063838	指名競争入札	48,375,800円	45,650,000円	94.4%				