

# 競争入札による契約の結果

【令和7年11月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

| 工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等               | 契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地                         | 契約を締結した日   | 契約相手方の氏名及び住所                              | 契約相手方の法人番号    | 一般競争・指名競争の別<br>(総合評価方式の実施) | 予定価格        | 契約金額        | 落札率   | 公益法人の場合 |                   |         | 備考 |
|--------------------------------------|---|------------|---|---------------|----------------------------|-------------|-------------|-------|---------|-------------------|---------|----|
|                                      |   |            |   |               |                            |             |             |       | 公益法人の区分 | 国所管、都道府県<br>所管の区分 | 応札・応募者数 |    |
| R O 7 B I Mモデル作成における効率的手法の検討等業務      | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>井添 清治<br>東京都新宿区西新宿 6-5-1 | 令和7年11月5日  | (株) チョダシステム<br>東京都新宿区荒木町 2-2              | 5011101013067 | 指名競争入札                     | 8,277,500円  | 7,370,000円  | 89.0% |         |                   |         |    |
| R O 7 谷津パークタウン武番街 3-1-3 1号棟外壁修繕その他設計 | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>井添 清治<br>東京都新宿区西新宿 6-5-1 | 令和7年11月25日 | (有) 窓建築事務所<br>東京都世田谷区用賀 4-3-4-1 2         | 2010902025967 | 指名競争入札                     | 10,263,000円 | 9,240,000円  | 90.0% |         |                   |         |    |
| R O 7 谷津パークタウン参番街外壁修繕その他工事建築積算       | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>井添 清治<br>東京都新宿区西新宿 6-5-1 | 令和7年11月26日 | 西建築コンサルタント(株)<br>東京都新宿区西新宿 4-1-5-7        | 1011801026611 | 指名競争入札                     | 7,470,100円  | 7,260,000円  | 97.2% |         |                   |         |    |
| 令和7年度污水管台帳等作成設計業務(取手井野他5団地)          | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>井添 清治<br>東京都新宿区西新宿 6-5-1 | 令和7年11月27日 | エイコウコンサルタント(株)<br>青森県八戸市大字長苗代字下亀子谷地 1-1-2 | 2420001006373 | 指名競争入札                     | 8,685,600円  | 6,930,000円  | 79.8% |         |                   |         |    |
| 令和7年度法面擁壁台帳作成等設計業務(成田NT橋賀他7団地)       | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>井添 清治<br>東京都新宿区西新宿 6-5-1 | 令和7年11月28日 | (株) オオバ<br>東京都千代田区神田錦町 3-7-1              | 9013201001170 | 指名競争入札                     | 8,797,800円  | 5,698,000円  | 64.8% |         |                   |         |    |
| R O 7 花見川団地 2-1-5号棟他 2-7棟外壁修繕その他設計   | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>井添 清治<br>東京都新宿区西新宿 6-5-1 | 令和7年11月26日 | (株) 中野文一設計事務所<br>東京都江戸川区東葛西 5-5-6-5       | 4011701009614 | 指名競争入札                     | 13,262,700円 | 10,780,000円 | 81.3% |         |                   |         |    |