

競争入札による契約の結果

【令和6年12月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度小規模修繕工事(茨城-3)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年12月11日	(株) TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	630,564,000円	627,411,180円	99.5%				
令和6年度小規模修繕工事(茨城-4)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年12月11日	(株) TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	186,305,900円	185,374,420円	99.5%				
R06高洲第一団地2-3-1号棟他11棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年12月3日	(株) 東松園 千葉県松戸市常盤平4-2-0	8040001036296	一般競争入札 (総合評価方式)	543,875,200円	510,730,000円	93.9%				
R06グリーンプラザ園生環境整備(土木)工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年12月10日	竹内建設(株) 千葉県印西市原1-1-5	3040001044031	一般競争入札 (総合評価方式)	115,843,200円	110,000,000円	95.0%				
R06暮張ベイトウンミラリオ他3団地インターホン設備修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年12月9日	(株) 電洋社 千葉県市川市市川南3丁目14番37号	4040001026961	一般競争入札 (総合評価方式)	201,914,900円	198,000,000円	98.1%				
R06若松二丁目団地5-1号棟他11棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年12月13日	(株) TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	297,253,000円	271,700,000円	91.4%				
R06米本団地5-1号棟他14棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 井添 清治 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年12月17日	呉光塗装(株) 千葉県松戸市中根長津町2-5	9040001035405	一般競争入札 (総合評価方式)	531,837,900円	526,350,000円	99.0%				
【URコミュニティ東日本】R06千葉NT内野1-11-1号棟他4棟屋根断熱防水修繕工事	業務受託者 (株) URコミュニティ 東日本業務センター長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和6年12月9日	昭石化工(株) 東京都豊島区南池袋1-1-3-21	6010401087695	指名競争入札	35,381,500円	31,559,000円	89.2%				