

競争入札による契約の結果

【令和6年8月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（花見川団地他6団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉住まいセンター長 浅井 泰弘 千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	42,888,217円	41,085,858円	95.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（成田NT加良部一丁目団地 他4団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉住まいセンター長 浅井 泰弘 千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	23,090,888円	22,131,061円	95.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（高洲第一団地他12団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉住まいセンター長 浅井 泰弘 千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	64,377,626円	61,119,888円	94.9%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（千葉幸町団地他9団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉住まいセンター長 浅井 泰弘 千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	51,254,366円	49,109,690円	95.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（エステート市川大洲団地他 10団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉西住まいセンター長 長洲 義光 千葉県船橋市前原西2-12-7	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	24,022,817円	22,676,777円	94.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（高根台団地他7団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉西住まいセンター長 長洲 義光 千葉県船橋市前原西2-12-7	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	26,054,541円	24,715,073円	94.9%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（習志野海浜秋津団地他6団 地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉西住まいセンター長 長洲 義光 千葉県船橋市前原西2-12-7	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	32,928,195円	31,368,365円	95.3%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（村上団地他4団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉西住まいセンター長 長洲 義光 千葉県船橋市前原西2-12-7	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	38,157,123円	36,305,154円	95.1%				

競争入札による契約の結果

【令和6年8月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（八千代ゆりのき台LT団地 他1団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉西住まいセンター長 長洲 義光 千葉県船橋市前原西2-12-7	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	8,538,932円	8,098,604円	94.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（豊四季台団地他24団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉北住まいセンター長 北郷 保典 千葉県柏市柏4-8-1	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	57,272,009円	54,702,360円	95.5%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（梨香台団地他14団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉北住まいセンター長 北郷 保典 千葉県柏市柏4-8-1	令和6年8月7日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	37,312,936円	35,592,495円	95.4%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（取手井野団地他14団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉北住まいセンター長 北郷 保典 千葉県柏市柏4-8-1	令和6年8月7日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-38-1 6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	43,320,479円	41,844,877円	96.6%				