

随意契約の結果

【令和6年6月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
豊四季台団地（建替）第Ⅴ－A期 ガス給湯暖房設備工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年6月6日	京葉瓦斯（株） 千葉県市川市市川南2－8 －8	8040001026108	294,796,700円	293,400,800円	99.5%	本工事は、豊四季台団地第Ⅴ－A期建替におけるガス管改修工事である。 一般ガス導管事業者のガス供給区域は、ガス事業法に基づき経済産業大臣の許可が必要であり、各供給区域で1社の一般ガス導管事業者が許可されている状況である。 また、ガス事業法に基づき一般ガス導管事業者が定めた供給内容を記載した託送供給約款において、供給区域におけるガス工事は当該一般ガス導管事業者が行うものとされている。	-				
【URコミュニティ東日本】RO 6 グリーンプラザ園生エレベーター 改修工事	業務受託者 （株）URコミュニティ 東日本業務センター長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3－2 2	令和6年6月13日	横浜エレベーター（株） 神奈川県横浜市中区松影町 2－8－6	3020001029422	37,192,100円	36,817,000円	99.0%	本工事は、機構賃貸住宅（グリーンプラザ園生）に設置されたエレベーターに対して安全機能を強化する改修工事であり、当該エレベーター設備の動作と連動して機能する安全装置を追加し、それと連動させるための既設制御盤改修を主とする工事である。 既設エレベーター設備と連動させるためには、当該エレベーターを製造した者が独自に開発した制御プログラムや既設機器を一体的システムとして再構築し、機能させる必要がある。このように、本工事は、既設エレベーター設備と密接不可分の関係にあり、既設設備、追加す	-				