

競争入札による契約の結果

【令和6年3月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

| 工事、業務又は物品購入等契約の<br>名称及び数量等                                 | 契約担当役の氏名及びその<br>所属する支社等の所在地                                             | 契約を締結した日  | 契約相手方の氏名<br>及び住所                      | 契約相手方の法人番号    | 一般競争・指名競争の別<br>(総合評価方式の実施) | 予定価格        | 契約金額        | 落札率    | 公益法人の場合 |                       |         | 備 考 |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------|---------------|----------------------------|-------------|-------------|--------|---------|-----------------------|---------|-----|
|                                                            |                                                                         |           |                                       |               |                            |             |             |        | 公益法人の区分 | 国所管、都道府<br>県<br>所管の区分 | 応札・応募者数 |     |
| 令和5年度千葉エリア管理サービス事務所<br>改修設計業務（その2）                         | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>倉上 卓也<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1                         | 令和6年3月25日 | (株) 日東設計事務所<br>東京都新宿区四谷三栄町 1 2－<br>3  | 4011101036787 | 指名競争入札                     | 15,743,200円 | 15,180,000円 | 96.4%  |         |                       |         |     |
| R O 5 抽ヶ浦団地 2－2－4 号棟他 1 3 棟<br>意建具改修工事監督業務                 | 分任契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部<br>総務部長<br>原田 信也<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1                | 令和6年3月8日  | (有) 楡設計工房<br>東京都墨田区両国 2－2 1－5         | 7010602024083 | 指名競争入札                     | 5,922,400円  | 5,500,000円  | 92.9%  |         |                       |         |     |
| R O 5 つくば・二の宮他 1 団地機械式駐車<br>装置取替工事監督業務                     | 分任契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部<br>総務部長<br>原田 信也<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1                | 令和6年3月21日 | (株) 三岳企画設計<br>東京都墨田区亀沢 2－1 5－6        | 2010001098857 | 指名競争入札                     | 4,365,900円  | 4,356,000円  | 99.8%  |         |                       |         |     |
| 令和5年度常盤平団地における緑資源の活<br>用検討業務                               | 分任契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部<br>総務部長<br>原田 信也<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1                | 令和6年3月11日 | 住友林業緑化(株)<br>東京都中野区中央 1－3 8－1         |               | 一般競争入札<br>(総合評価方式)         | 8,998,000円  | 8,998,000円  | 100.0% |         |                       |         |     |
| R O 5 幕張ベイトウンミラリ他 7 団地イ<br>ンターホン設備修繕その他設計業務                | 分任契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部<br>総務部長<br>原田 信也<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1                | 令和6年3月15日 | 三共技研(株)<br>東京都江戸川区中葛西 3－1 4<br>－4     | 5011701003343 | 指名競争入札                     | 9,907,700円  | 8,085,000円  | 81.6%  |         |                       |         |     |
| 【URコミュニティ本社】R O 6 さつきが<br>丘他 1 0 団地給水ポンプ等修繕工事設計業<br>務      | 業務受託者<br>(株) URコミュニティ<br>コミュニティ推進部担当部長<br>藤田 克己<br>東京都千代田区神田錦町 3－2<br>2 | 令和6年3月6日  | (株) 渡辺設備設計事務所<br>東京都港区三田 3－2－7        | 5010401031225 | 指名競争入札                     | 2,915,000円  | 2,684,000円  | 92.1%  |         |                       |         |     |
| 【URコミュニティ本社】R O 5 湖北台団<br>地 8 3 号棟他 1 0 棟外壁修繕その他工事監<br>督業務 | 業務受託者<br>(株) URコミュニティ<br>コミュニティ推進部担当部長<br>藤田 克己<br>東京都千代田区神田錦町 3－2<br>2 | 令和6年3月19日 | (有) 憲建築事務所<br>東京都世田谷区用賀 4－3 4－<br>1 2 | 2010902025967 | 指名競争入札                     | 6,208,400円  | 5,918,000円  | 95.3%  |         |                       |         |     |
| 【URコミュニティ本社】R O 5 湖北台団<br>地 5 0 号棟他 8 棟外壁修繕その他工事監<br>督業務   | 業務受託者<br>(株) URコミュニティ<br>コミュニティ推進部担当部長<br>藤田 克己<br>東京都千代田区神田錦町 3－2<br>2 | 令和6年3月27日 | (株) 集研設計<br>東京都新宿区荒木町 5               | 8011101009335 | 指名競争入札                     | 6,208,400円  | 6,050,000円  | 97.4%  |         |                       |         |     |