

# 競争入札による契約の結果

【令和6年3月分】

工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
豊四季台団地（建替）第V-A期第3住宅建設工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月28日	株木建設（株） 茨城県水戸市吉沢町3-1-1	7050001004071	一般競争入札 (総合評価方式)	2,949,896,400円	2,832,500,000円	96.0%				
R05常盤平団地E街区E-1号棟他電灯幹線改修工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月15日	(株)電洋社 千葉県市川市市川南3丁目14番37号	4040001026961	一般競争入札 (総合評価方式)	267,129,500円	264,000,000円	98.8%				
R05高津団地3-1号棟他34棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月22日	呉光塗装（株） 千葉県松戸市中根長津町2-5	9040001035405	一般競争入札 (総合評価方式)	983,401,100円	972,400,000円	98.9%				
R05高津団地2-1号棟他24棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月21日	リノ・ハビア（株） 東京都大田区北千東3-1-3	6010801012889	一般競争入札 (総合評価方式)	909,830,900円	902,000,000円	99.1%				
R05袖ヶ浦団地環境整備（土木）その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月27日	岩倉建設（株） 北海道札幌市中央区南1条西7-1-6-2	8430001052634	一般競争入札 (総合評価方式)	320,584,000円	308,000,000円	96.1%				
【URコミュニティ本社】R05湖北台団地50号棟他8棟外壁修繕その他工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和6年3月11日	(株)TCS 東京都荒川区町屋1-3-8-1-6	6010001005314	一般競争入札 (総合評価方式)	190,147,100円	173,800,000円	91.4%				