

随意契約の結果

【令和6年1月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

| 工事、業務又は物品購入等契約の<br>名称及び数量等       | 契約担当役の氏名及びその<br>所属する支社等の所在地                             | 契約を締結した日  | 契約相手方の氏名<br>及び住所            | 契約相手方の法人番号    | 予定価格        | 契約金額        | 落札率    | 随意契約によることとした理由                                                                                                                                                                | 再就職<br>役員数 | 公益法人の場合 |                   |         | 備 考 |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|-------------------|---------|-----|
|                                  |                                                         |           |                             |               |             |             |        |                                                                                                                                                                               |            | 公益法人の区分 | 国所管、都道府県<br>所管の区分 | 応札・応募者数 |     |
| 千葉：2023春CP駅ポスター<br>制作・掲出業務（団地告知） | 分任契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部<br>総務部長<br>原田 信也<br>東京都新宿区西新宿6－5－1 | 令和6年1月9日  | (株)電通東日本<br>東京都港区新橋4－21－3   | 1010401050996 | 1,347,284円  | 1,192,184円  | 88.5%  | 本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。 | -          |         |                   |         |     |
| 千葉：スーモフリーページ制作業務（千葉NTエリア）        | 分任契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部<br>総務部長<br>原田 信也<br>東京都新宿区西新宿6－5－1 | 令和6年1月17日 | (株)リクルート<br>東京都千代田区丸の内1－9－2 | 5010001149426 | 1,100,000円  | 1,100,000円  | 100.0% | 本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業者は不動産ポータルサイト「SUUMO」の運営及び管理を行っており、同サイトに掲載するPRページは、サイトの運営及び管理を行っている当該業者のみが制作し得るため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき随意契約を行うものである。                         | -          |         |                   |         |     |
| 千葉エリア経営部執務室における<br>OAフロア化等工事     | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>倉上 卓也<br>東京都新宿区西新宿6－5－1          | 令和6年1月22日 | 清水建設（株）<br>東京都中央区京橋2－16－1   | 1010401013565 | 62,777,000円 | 59,620,000円 | 95.0%  | 会計規程第51条第3項第1号に基づき、当該ビルの指定業者である清水建設株式会社との特命随意契約とした。                                                                                                                           | -          |         |                   |         |     |