

競争入札による契約の結果

【令和5年3月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

| 工事、業務又は物品購入等契約の<br>名称及び数量等                    | 契約担当役の氏名及びその<br>所属する支社等の所在地                              | 契約を締結した日  | 契約相手方の氏名<br>及び住所                                   | 契約相手方の法人番号    | 一般競争・指名競争の別<br>(総合評価方式の実施) | 予定価格        | 契約金額        | 落札率   | 公益法人の場合 |                       |         | 備 考 |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------|---------------|----------------------------|-------------|-------------|-------|---------|-----------------------|---------|-----|
|                                               |                                                          |           |                                                    |               |                            |             |             |       | 公益法人の区分 | 国所管、都道府<br>県<br>所管の区分 | 応札・応募者数 |     |
| 袖ヶ浦団地第Ⅰ期基盤整備工事に伴う家屋<br>事前・事後調査業務              | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>倉上 卓也<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1          | 令和5年3月8日  | 大和測量設計（株）<br>東京都杉並区宮前 4－2 6－2<br>9                 | 8011301004301 | 指名競争入札                     | 16,166,700円 | 9,130,000円  | 56.5% |         |                       |         |     |
| R O 4 高津団地 1－1 号棟他 9 棟外壁修繕<br>その他工事監督業務       | 分任契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部<br>総務部長<br>吉田 億造<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1 | 令和5年3月1日  | (有) 意建築事務所<br>東京都世田谷区用賀 4－3 4－<br>1 2              | 2010902025967 | 指名競争入札                     | 6,894,800円  | 6,600,000円  | 95.7% |         |                       |         |     |
| R O 4 千葉幸町団地他 1 団地外壁修繕その<br>他工事監督業務           | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>倉上 卓也<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1          | 令和5年3月27日 | (株) 意建コンサルタント<br>東京都新宿区新宿 6－2 8－8                  | 1011101011438 | 指名競争入札                     | 14,128,400円 | 13,530,000円 | 95.8% |         |                       |         |     |
| R O 4 袖ヶ浦団地環境整備（土木）実施設<br>計                   | 分任契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部<br>総務部長<br>吉田 億造<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1 | 令和5年3月10日 | まち環境エンジニアリング<br>(株)<br>東京都荒川区東日暮里 5－5 2<br>－1 0    | 8011101031487 | 指名競争入札                     | 7,233,600円  | 6,490,000円  | 89.7% |         |                       |         |     |
| R O 4 千葉ニュータウン清水口団地他 2 団<br>地建具改修設計           | 分任契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部<br>総務部長<br>吉田 億造<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1 | 令和5年3月2日  | (株) 相互設計事務所<br>東京都千代田区平河町 2－1 4<br>－7              | 2010401016146 | 指名競争入札                     | 8,363,300円  | 6,545,000円  | 78.3% |         |                       |         |     |
| R O 4 グリーンプラザ園生環境整備（土<br>木）実施設計               | 分任契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部<br>総務部長<br>吉田 億造<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1 | 令和5年3月13日 | 安栄コンサルタント（株）<br>東京都豊島区駒込 1－3 5－1                   | 8010001082285 | 指名競争入札                     | 4,574,900円  | 3,960,000円  | 86.6% |         |                       |         |     |
| R O 4 千葉ニュータウン原山 3－8－1 号<br>棟他 1 7 棟外壁修繕その他設計 | 分任契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部<br>総務部長<br>吉田 億造<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1 | 令和5年3月20日 | (株) 創建社ディーアンドアール<br>設計<br>大阪府大阪市中央区平野町 3－<br>1－1 0 | 2120001082866 | 指名競争入札                     | 8,923,200円  | 8,910,000円  | 99.9% |         |                       |         |     |
| R O 4 保全建築設計効率化に係る基礎設計<br>業務（千葉）              | 分任契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部<br>総務部長<br>吉田 億造<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1 | 令和5年3月29日 | (株) 山設計工房<br>東京都千代田区九段北 1－1 0<br>－1                | 1010001089048 | 指名競争入札                     | 3,384,700円  | 1,650,000円  | 48.7% |         |                       |         |     |

競争入札による契約の結果

【令和5年3月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

| 工事、業務又は物品購入等契約の<br>名称及び数量等                                   | 契約担当役の氏名及びその<br>所属する支社等の所在地                                             | 契約を締結した日  | 契約相手方の氏名<br>及び住所                            | 契約相手方の法人番号    | 一般競争・指名競争の別<br>(総合評価方式の実施) | 予定価格          | 契約金額          | 落札率   | 公益法人の場合 |                       |         | 備 考 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------------|---------------|-------|---------|-----------------------|---------|-----|
|                                                              |                                                                         |           |                                             |               |                            |               |               |       | 公益法人の区分 | 国所管、都道府<br>県<br>所管の区分 | 応札・応募者数 |     |
| R O 4 谷津パークタウン荻番街他 2 団地環<br>境整備（造園）基本設計                      | 契約担当役<br>東日本賃貸住宅本部長<br>倉上 卓也<br>東京都新宿区西新宿 6－5－1                         | 令和5年3月29日 | (株) ツールボックス<br>神奈川県横浜市西区北幸 2－9<br>－4 0 銀洋ビル | 6020001038494 | 一般競争入札<br>(総合評価方式)         | 14, 116, 300円 | 13, 750, 000円 | 97.4% |         |                       |         |     |
| 【URコミュニティ本社】小金原 6－1 3<br>－2 号棟他 7 棟外壁修繕その他工事他 1 件<br>監督業務    | 業務受託者<br>(株) URコミュニティ<br>コミュニティ推進部担当部長<br>徳留 友文<br>東京都千代田区神田錦町 3－2<br>2 | 令和5年3月9日  | (株) 三衛建築設計事務所<br>東京都港区新橋 5－2 8－7            | 3010401010783 | 指名競争入札                     | 8, 505, 200円  | 8, 085, 000円  | 95.1% |         |                       |         |     |
| 【URコミュニティ本社】R O 4 小金原 6<br>－1 3－2 3 号棟他 5 棟外壁修繕その他工<br>事監督業務 | 業務受託者<br>(株) URコミュニティ<br>コミュニティ推進部担当部長<br>徳留 友文<br>東京都千代田区神田錦町 3－2<br>2 | 令和5年3月30日 | (株) チョダシステム<br>東京都新宿区荒木町 2 2                | 5011101013067 | 指名競争入札                     | 4, 954, 400円  | 4, 675, 000円  | 94.4% |         |                       |         |     |