

競争入札による契約の結果

【令和4年1月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
UR賃貸住宅募集等業務(千葉地区現地案内所等グループA)	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和4年1月18日	東日本住宅(株) 東京都新宿区西新宿6-5-1	9011101017915	一般競争入札 (総合評価方式)	520,868,136円	377,408,096円	72.5%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(検見川町三丁目他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉住まいセンター長 小野 裕一 千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1	令和4年1月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	70,910,122円	51,289,679円	72.3%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(ウインズタウン稲毛海岸)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉住まいセンター長 小野 裕一 千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1	令和4年1月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	114,168,517円	85,218,965円	74.6%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(稲毛海岸駅前プラザ他2)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉住まいセンター長 小野 裕一 千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1	令和4年1月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	150,246,034円	112,698,586円	75.0%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(真砂第二団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉住まいセンター長 小野 裕一 千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1	令和4年1月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	102,637,806円	77,180,106円	75.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(千葉弁天町団地他2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉住まいセンター長 小野 裕一 千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1	令和4年1月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	67,367,078円	48,564,662円	72.1%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(あやめ台団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉住まいセンター長 小野 裕一 千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1	令和4年1月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	159,722,641円	120,930,836円	75.7%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(みつわ台団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉住まいセンター長 小野 裕一 千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1	令和4年1月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	40,748,746円	29,777,880円	73.1%				

競争入札による契約の結果

【令和4年1月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(金杉台団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉西住まいセンター長 村田 憲義 千葉県船橋市前原西2-12-7	令和4年1月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	48,167,493円	36,160,300円	75.1%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(習志野台団地他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉西住まいセンター長 村田 憲義 千葉県船橋市前原西2-12-7	令和4年1月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	203,112,805円	158,391,200円	78.0%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(行田団地他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉西住まいセンター長 村田 憲義 千葉県船橋市前原西2-12-7	令和4年1月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	197,710,089円	150,468,835円	76.1%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(若松二丁目団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉西住まいセンター長 村田 憲義 千葉県船橋市前原西2-12-7	令和4年1月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	138,119,355円	105,338,200円	76.3%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(習志野海浜秋津団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉西住まいセンター長 村田 憲義 千葉県船橋市前原西2-12-7	令和4年1月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	53,163,965円	40,278,436円	75.8%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(谷津PT宅番街他2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉西住まいセンター長 村田 憲義 千葉県船橋市前原西2-12-7	令和4年1月6日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	246,766,968円	187,735,581円	76.1%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(千葉NT小倉台他2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉北住まいセンター長 大塚 覚 千葉県柏市柏4-8-1	令和4年1月24日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	86,530,818円	61,582,400円	71.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(千葉NT清水口他1団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉北住まいセンター長 大塚 覚 千葉県柏市柏4-8-1	令和4年1月24日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	66,592,894円	47,626,700円	71.5%				

競争入札による契約の結果

【令和4年1月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（千葉NT堀込団地他1団 地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉北住まいセンター長 大塚 寛 千葉県柏市柏4-8-1	令和4年1月24日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	25,723,879円	17,988,300円	69.9%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（パークサイド鎌ヶ谷団 地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉北住まいセンター長 大塚 寛 千葉県柏市柏4-8-1	令和4年1月24日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	77,166,127円	55,155,100円	71.5%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（大津ヶ丘団地他1団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉北住まいセンター長 大塚 寛 千葉県柏市柏4-8-1	令和4年1月24日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	74,691,771円	53,548,000円	71.7%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃業務（北柏ライフタウン松葉町 他）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉北住まいセンター長 大塚 寛 千葉県柏市柏4-8-1	令和4年1月24日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	34,403,952円	24,087,800円	70.0%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務（フロムナード北松戸）	業務受託者 (株)URコミュニティ 千葉北住まいセンター長 大塚 寛 千葉県柏市柏4-8-1	令和4年1月24日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	75,779,335円	54,972,500円	72.5%				