

## 競争入札による契約の結果

【令和3年12月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管・都道府県所管の区分	応札・応募者数	
R03 小金原団地3-18-31号棟他11棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年12月14日	呉光塗装(株) 千葉県松戸市中根長津町2-5	9040001035405	一般競争入札 (総合評価方式)	375,551,000円	355,300,000円	94.6%				
R03 幕張BTパティオス15番街9地区他機械式駐車装置取替その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年12月3日	(株)IH1扶桑エンジニアリング 東京都江東区大島7-2-2-18	3010601037040	一般競争入札	82,897,100円	77,550,000円	93.5%				
R03 コンフォール柏豊四季台他8団地屋外灯修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年12月7日	(株)電洋社 千葉県市川市市川南3-1-4-37	4040001026961	一般競争入札 (総合評価方式)	161,969,500円	149,600,000円	92.4%				
R03 浦安マリナイースト2-1潮音の街他1団地環境整備(土木)その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年12月14日	植忠造園土木(株) 千葉県千葉市中央区道場北2-1-8-9	4040001000743	一般競争入札 (総合評価方式)	165,907,500円	158,180,000円	95.3%				
R03 花見川団地4-1号棟他14棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年12月20日	(株)明和美装 神奈川県横浜市港北区新横浜2-3-8	6021001041934	一般競争入札 (総合評価方式)	639,872,200円	591,800,000円	92.5%				
R03 牧の原団地1-1-9号棟他3棟窓建具改修工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年12月20日	保全工業(株) 東京都新宿区西新宿6-5-1	8011101035117	一般競争入札 (総合評価方式)	387,658,700円	378,400,000円	97.6%				
R03 野菊野団地1号棟他1棟窓建具改修工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年12月23日	SMCプレコンクリート(株) 東京都台東区根岸1-2-17	1060001015602	一般競争入札 (総合評価方式)	437,173,000円	378,400,000円	86.6%				
R03 幕張BTミラリオ2・3地区機械式駐車装置修繕工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年12月23日	日精(株) 東京都港区西新橋1-1-8-17	9010401021610	一般競争入札	75,300,500円	74,173,000円	98.5%				

## 競争入札による契約の結果

【令和3年12月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】R03村上1ー 34号棟他1棟屋根断熱防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年12月6日	中外商工(株) 大阪府大阪市西区靱本町1-9 -15	1120001045403	指名競争入札	37,273,500円	32,670,000円	87.6%				
【URコミュニティ本社】R03パークサ イド鎌ヶ谷3号棟他7棟屋根防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年12月1日	中外商工(株) 大阪府大阪市西区靱本町1-9 -15	1120001045403	一般競争入札	60,591,300円	53,350,000円	88.0%				
【URコミュニティ本社】R03北柏LT 松葉町一丁目屋根防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年12月21日	(株)富士防 神奈川県横須賀市森崎1-19 -18	7021001041025	指名競争入札	23,482,800円	19,954,000円	85.0%				
【URコミュニティ本社】R03常盤平他 1団地撤載整備その他工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 徳留 友文 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和3年12月21日	雪印種苗(株) 北海道札幌市厚別区上野幌1条 5-1-8	6430001017705	一般競争入札	85,514,000円	48,284,500円	56.5%				