

競争入札による契約の結果

【令和2年3月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】R01戸頭4-8-1号棟他1団地屋根防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和2年3月30日	(株)マスタ塗装店 茨城県水戸市元吉田町1974-54	1050001002295	一般競争入札	94,699,000円	76,230,000円	80.5%				
R01つくば・さくら団地901号棟他5棟外壁修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和2年3月19日	(株)東松園 千葉県松戸市常盤平4-20	8040001036296	一般競争入札 (総合評価方式)	503,885,800円	468,380,000円	93.0%				
【URコミュニティ本社】R01さつきが丘1-29-1号棟他10棟鉄部等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和2年3月23日	(株)ヤオテック 東京都大田区蒲田本町2-15-1	5120001099536	指名競争入札	19,182,900円	11,539,000円	60.2%				
【URコミュニティ本社】R01加良部四丁目25-1号棟他2棟屋根断熱防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和2年3月24日	加藤塗装(株) 東京都足立区西新井栄町2-9-5	6011801006914	指名競争入札	40,544,900円	30,250,000円	74.6%				
豊四季台団地(建替)第IV期第1・2住宅エレベーター設備工事	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和2年3月18日	フジテック(株) 滋賀県彦根市宮田町591-1	3160001009212	一般競争入札	40,477,800円	40,463,500円	100.0%				
R01芝山団地移管下水道整備その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和2年3月31日	松井建設(株) 東京都中央区新川1-17-22	7010001034956	一般競争入札 (総合評価方式)	582,822,900円	557,700,000円	95.7%				
【URコミュニティ本社】R01小金原3-18-42号棟他3棟屋根断熱防水修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和2年3月10日	リーディング(株) 東京都新宿区高田馬場3-9-6	1030001029753	指名競争入札	44,108,900円	32,450,000円	73.6%				
【URコミュニティ本社】R01行田1-1号棟他7棟他1団地鉄部等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和2年3月24日	清水ベイント(株) 東京都葛飾区高砂1-23-3	4011801002139	指名競争入札	15,009,500円	9,966,000円	66.4%				

競争入札による契約の結果

【令和2年3月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R01若松二丁目団地2-6-1号棟外壁 修繕その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和2年3月19日	(株)環境保全サービス 東京都新宿区住吉町1-15	8011101004518	一般競争入札 (総合評価方式)	330,302,500円	302,500,000円	91.6%				
【URコミュニティ本社】R01梨香台他 1団地鉄部等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 本吉 康浩 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和2年3月23日	北原工業(株) 東京都文京区大塚2-17-9	6010001002063	指名競争入札	43,833,900円	26,730,000円	61.0%				
R01ヴェルディール市川南環境整備(造 園)その他工事	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 田島 満信 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和2年3月24日	林造園土木(株) 千葉県千葉市中央区都町3-2 9-1	5040001006244	一般競争入札 (総合評価方式)	130,165,200円	118,800,000円	91.3%				