

随意契約の結果

【令和元年7月分】工事

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
01C-稲毛海岸駅前プラザ他 1団地エレベーター改修工事	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 上村 雅彦 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和1年7月26日	横浜エレベーター(株) 神奈川県横浜市中区松影町 2-8-6	3020001029422	22,005,500円	21,450,000円	97.5%	<p>本工事は、UR賃貸住宅（稲毛海岸駅前プラザ他1団地）に設置されているエレベーターについて、安全機能を強化する改修工事であり、当該エレベーター設備の動作と連動して機能する安全装置を追加し、それと連動させるための既設制御盤改修を主とする工事である。</p> <p>既存エレベーター設備と連動させるためには、当該エレベーターを製造した者が独自に開発した制御プログラムや既設機器を一体的システムとして再構築し、機能させる必要がある。</p> <p>このように、本工事は、既設エレベーター設備と密接不可分の関係にあり、既設エレベーター設備の機能と追加する安全装置等の機能を熟知している者と契約することが不可欠であることから、当該エレベーターの製造業者の系列会社で、かつ当該エレベーターの保守管理業務を履行している者と随意契約をするものである。</p>	-				