

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

令和8年度及び令和9年度の工事発注の見通し(令和8年4月15日:1回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:R08-住-詳28】 【工事名称】: R08-支-藤山台団地土木修繕等工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		R08-支-藤山台団地土木修繕等工事	●藤山台団地 【道路】緑石184m、車輪止め370個、ナンバープレート42箇所、構造物撤去工1式、他 【舗装】車道アスファルト舗装5,074㎡、コンクリート舗装補修3.6㎡ 他 【基盤整備】アスファルト舗装撤去164㎡、U型街渠撤去20.4m、中低木伐採24本 他 【植栽】張芝55.4㎡、他 【施設整備】U型側溝19.8m、グレーチング77.7m、汚水樹嵩下げ1箇所、園路広場1式 他 【電気設備】工事1式
◆工事種別	発注標準(規模)	保全土木AまたはB	
◆工事発注規模	金額規模	6000万円以上2億円未満	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門) (施工技術確認型)タイプA'	※低入札対応(入札参加制限あり、技術者追加配置なし)
	余裕期間制度の適用	任意着手方式(120日間)	
◆入札・契約の時期	揭示日	令和8年8月12日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和8年9月2日(予定)	
	入札(開札)時期	令和8年10月16日(予定)	
	予定工期	令和8年10月中旬 ~ 令和9年6月下旬	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること 平成23年4月1日以降(平成23年4月1日以降で申請書の提出期限までに、元請として完成し、引き渡しが済んでいる工事に限る。)に同種工事の施工実績を有するもの。なお、同種工事とは1件あたりの請負金額が3,500万円以上(変更を含む)の工事で、次の①または②の要件を満たすものとする。 ① RC造又はSRC造の居住中の共同住宅の敷地内における「整地工事」、「道路工事」、「舗装工事」、「排水工事」又は「植栽工事」の内、複数を含む土木工事であること。(当機構が発注した供用開始済み団地における造園工事も前記条件に合えば可とする。) ② 公的機関(※1)が発注した、既成市街地(※2)における供用開始済みの幅員3m以上の舗装等を含む道路の修繕又は改修を含む土木工事であること。 (※1)「公的機関」とは、国、地方公共団体、独立行政法人又は地方公共団体が設立した公社をいう。 (※2)「既成市街地」とは、施工地域が人口集中地域(DID地区)及びこれに準ずる地区をいう。なお、DID地区とは、総務省統計局国勢調査による地域別人口密度が4,000人/km2以上で、その全体が5,000人以上となっている地域をいう。	
	技術者の要件	下記、要件を実績として有すること	
	要件①	1級土木施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者。「同等の資格」とは、次の資格をいう。 ・1級建設機械施工技士 ・技術士(建設部門、農業部門(選択科目を「農業土木」とするものに限る。)、森林部門(選択科目を「森林土木」とするものに限る。)、総合技術監理部門(選択科目を「建設」、「農業-農業土木」「林業-森林土木」とするものに限る。))の資格を有する者	
	要件②	・平成23年4月1日以降(平成23年4月1日以降で、申請書の提出期限までに元請けとして完成し、引き渡しが済んでいる工事に限る。)、1件あたりの請負金額が500万円以上(変更を含む)の工事で、次の①または②の要件を満たす工事の現場従事経験を有する者であること。 ①RC造又はSRC造の居住中の共同住宅の敷地内における「整地工事」、「道路工事」、「舗装工事」、「排水工事」又は「植栽工事」の内、複数を含む土木工事であること。(当機構が発注した供用開始済み団地における造園工事も前記条件に合えば可とする。) ②公的機関(※1)が発注した、既成市街地(※2)において、供用開始済みの幅員3m以上の舗装等を含む道路の修繕又は改修を含む土木工事であること。 (※1)「公的機関」とは、国、地方公共団体、独立行政法人又は地方公共団体が設立した公社をいう。 (※2)「既成市街地」とは、施工地域が人口集中地域(DID地区)及びこれに準ずる地区をいう。なお、DID地区とは、総務省統計局国勢調査による地域別人口密度が4,000人/km2以上で、その全体が5,000人以上となっている地域をいう。 ・監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。 ・企業と直接的かつ恒常的な雇用関係があること。なお、恒常的雇用関係とは提出日以前に3か月以上の雇用関係があることをいう。	

◆工事施工箇所図・工事概要等

【藤山台団地】



○令和8年4月15日時点(1回目の公表)での公表内容

番号	工 事 名 称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模
R08-住- 詳28	R08一支一藤山台団地土 木修繕等工事	保全土木	愛知県 春日井市	約8か月	詳細一般	第2四半期	駐車場修繕、道路修繕、通路修繕、通路擁壁設置	6000万円以上 2億円未満