

独立行政法人都市再生機構中部支社における令和3年度及び令和4年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、ここに掲載する内容は、令和3年7月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

### 令和3年度及び令和4年度の工事発注の見通し

#### 【令和3年度】

#### 《住宅経営部・・・詳細一般》

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
R03-住-詳5	R03-支-桜田1号棟他4棟外壁他総合修繕工事	保全建築	名古屋市 中区	約11ヶ月	詳細一般	第2四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装、バルコニー等床防水、レバーハンドル化、エントランス改修、ゲートハウス新築工事、インターホン修繕、照明器具修繕、通路修繕、施設再整備、植栽再整備 計5棟	5億円以上 8億円未満	入札説明書等公表済
R03-住-詳7	R03-支-アーバンラフレ虹ヶ丘東1・2号棟外壁他総合修繕工事	保全建築	名古屋市 名東区	約10ヶ月	詳細一般	第2四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装、バルコニー床防水、エントランス改修、インターホン修繕、道路修繕、通路修繕、施設再整備、植栽再整備 計2棟	2億円以上 3億5000万円未満	追加情報掲載 (R3.6.17)
R03-住-詳8	R03-支-アーバンラフレ虹ヶ丘中造園再整備等工事	造園	名古屋市 名東区	約10ヶ月	詳細一般	第2四半期	道路修繕、通路修繕、施設再整備、植栽再整備	1億円以上 2億円未満	追加情報掲載 (R3.6.18)
R03-住-詳10	R03-支-岩倉団地25～31号棟外壁修繕その他工事	保全建築	愛知県 岩倉市	約6ヶ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装、屋根防水、バルコニー床防水、レバーハンドル化 計7棟	1億円以上 2億円未満	追加情報掲載 (R3.6.30)
R03-住-詳11	R03-支-岩倉団地32～37号棟外壁修繕その他工事	保全建築	愛知県 岩倉市	約6ヶ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装、屋根防水、バルコニー床防水、レバーハンドル化 計6棟	1億円以上 2億円未満	追加情報掲載 (R3.6.30)
R03-住-詳12	R03-支-保見団地107号棟他5棟外壁修繕その他工事	保全建築	愛知県 豊田市	約7ヶ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装、バルコニー床防水、レバーハンドル化 計6棟	2億円以上 3億5000万円未満	
R03-住-詳14	R03-支-江南他11団地屋外灯修繕その他工事	電気	愛知県 江南市	約7ヶ月	詳細一般	第3四半期	屋外灯修繕、共用灯修繕、自動火災報知設備修繕、モニター付インターホン修繕	2億円以上 3億5000万円未満	追加情報掲載 (R3.7.7)
R03-住-詳15	藤枝総合運動公園サッカー場バックスタンド改修その他工事	建築	静岡県 藤枝市	約24ヶ月	詳細一般	第3四半期	屋根付き観覧スタンド:約3,200㎡(約5,000席) 防災倉庫:約50㎡	8億円以上 15億円未満	追加情報掲載 (R3.6.30)
R03-住-詳16	R03-支-相生山団地16～30号棟外壁修繕その他工事	保全建築	名古屋市 天白区	約7ヶ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装 計15棟	2億円以上 3億5000万円未満	
R03-住-詳17	R03-支-アーバンラフレ鳴海1～5号棟外壁修繕その他工事	保全建築	名古屋市 緑区	約6ヶ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装、バルコニー床防水、耐震丁番化 計5棟	1億円以上 2億円未満	
R03-住-詳18	R03-支-アーバニア滝子南外壁修繕その他工事	保全建築	名古屋市 瑞穂区	約5ヶ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装、屋根防水、バルコニー床防水、レバーハンドル化 計6棟	5000万円以上 1億円未満	
R03-住-詳19	R03-支-岩成台西団地601号棟外壁修繕その他工事	保全建築	愛知県 春日井市	約6ヶ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装	1億円以上 2億円未満	
R03-住-詳20	R04-藤山台団地他8団地植物管理工事	造園	愛知県春日井市	約3年間	詳細一般	第2四半期	大曽根住まいセンター管内の団地における植物管理工事	2億円以上 3億5000万円未満	追加情報掲載 (R3.6.18)

R03-住-詳21	R04-江南団地他1団地植物管理工事	造園	愛知県江南市、岩倉市	約3年間	詳細一般	第2四半期	名古屋住まいセンター管内の団地における植物管理工事	2億円以上 3億5000万円未満	追加情報掲載 (R3.6.18)
R03-住-詳22	R04-知立団地他3団地植物管理工事	造園	愛知県知立市、豊明市、知多市	約3年間	詳細一般	第2四半期	名古屋住まいセンター管内の団地における植物管理工事	2億円以上 3億5000万円未満	追加情報掲載 (R3.6.18)
R03-住-詳23	R04-笹川団地他3団地植物管理工事(名古屋住まいセンター)	造園	三重県四日市市、桑名市、	約3年間	詳細一般	第3四半期	名古屋住まいセンター管内の団地における植物管理工事	1億円以上 2億円未満	工事開始は R4年度4月以降
R03-住-詳24	R04-千代が丘団地他5団地植物管理工事(大曽根住まいセンター)	造園	愛知県名古屋	約3年間	詳細一般	第3四半期	大曽根住まいセンター管内の団地における植物管理工事	1億円以上 2億円未満	工事開始は R4年度4月以降
R03-住-詳25	R04-アーバンラフレ志賀他9団地植物管理工事(大曽根住まいセンター)	造園	愛知県名古屋	約3年間	詳細一般	第3四半期	大曽根住まいセンター管内の団地における植物管理工事	1億円以上 2億円未満	工事開始は R4年度4月以降
R03-住-詳26	R04-保見団地他3団地植物管理工事(名古屋住まいセンター)	造園	愛知県豊田市、みよし市、東郷町	約3年間	詳細一般	第3四半期	名古屋住まいセンター管内の団地における植物管理工事	1億円以上 2億円未満	工事開始は R4年度4月以降
R03-住-詳27	R04-鳴子団地他6団地植物管理工事(名古屋住まいセンター)	造園	愛知県名古屋	約3年間	詳細一般	第3四半期	名古屋住まいセンター管内の団地における植物管理工事	6000万円以上 1億円未満	工事開始は R4年度4月以降
R03-住-詳28	R04-国分団地他8団地植物管理工事(名古屋住まいセンター)	造園	愛知県稲沢市、名古屋	約3年間	詳細一般	第3四半期	名古屋住まいセンター管内の団地における植物管理工事	4000万円以上 6000万円未満	工事開始は R4年度4月以降
R03-住-詳29	R04-アーバンラフレ虹ヶ丘西他3団地植物管理工事(大曽根住まいセンター)	造園	愛知県名古屋	約3年間	詳細一般	第3四半期	大曽根住まいセンター管内の団地における植物管理工事	4000万円以上 6000万円未満	工事開始は R4年度4月以降
R03-住-詳30	R04-日進香久山花の街他7団地植物管理工事(大曽根住まいセンター)	造園	愛知県日進市、名古屋	約3年間	詳細一般	第3四半期	大曽根住まいセンター管内の団地における植物管理工事	4000万円以上 6000万円未満	工事開始は R4年度4月以降
R03-住-詳31	R04-相生山団地他5団地植物管理工事(名古屋住まいセンター)	造園	愛知県名古屋	約3年間	詳細一般	第3四半期	名古屋住まいセンター管内の団地における植物管理工事	4000万円以上 6000万円未満	工事開始は R4年度4月以降
R03-住-詳32	R04-緑苑東団地植物管理工事(名古屋住まいセンター)	造園	岐阜県各務原	約3年間	詳細一般	第3四半期	名古屋住まいセンター管内の団地における植物管理工事	4000万円以上 6000万円未満	工事開始は R4年度4月以降
R03-住-詳33	R04-アーバンラフレ鳴海他5団地植物管理工事(名古屋住まいセンター)	造園	愛知県名古屋	約3年間	詳細一般	第3四半期	名古屋住まいセンター管内の団地における植物管理工事	4000万円以上 6000万円未満	工事開始は R4年度4月以降
R03-住-詳34	R04-神宮東パークハイツ他7団地植物管理工事(名古屋住まいセンター)	造園	愛知県名古屋	約3年間	詳細一般	第3四半期	名古屋住まいセンター管内の団地における植物管理工事	4000万円以上 6000万円未満	工事開始は R4年度4月以降
R03-住-詳35	R04-桜田団地他8団地植物管理工事(名古屋住まいセンター)	造園	愛知県名古屋	約3年間	詳細一般	第3四半期	名古屋住まいセンター管内の団地における植物管理工事	2000万円以上 4000万円未満	工事開始は R4年度4月以降
R03-住-詳36	R03-支-知立団地25~31号棟外壁修繕その他工事	保全建築	愛知県知立	約7ヶ月	詳細一般	第4四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装、屋根防水、バルコニー床防水、レバーハンドル化 計7棟	1億円以上 2億円未満	
R03-住-詳37	R03-支-知立団地41号棟他6棟外壁修繕その他工事	保全建築	愛知県知立	約7ヶ月	詳細一般	第4四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装、屋根防水、バルコニー床防水、レバーハンドル化 計7棟	1億円以上 2億円未満	
R03-住-詳38	R03-支-神宮東パークハイツ16号棟他5棟外壁他総合修繕工事	保全建築	名古屋	約9ヶ月	詳細一般	第4四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装、屋根防水、バルコニー床防水、エントランス改修、照明器具修繕 計6棟	3億5000万円以上 5億円未満	

R03-住-詳39	R03-支-保見団地121～124号棟外壁修繕その他工事	保全建築	愛知県 豊田市	約7ヶ月	詳細一般	第4四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装 計4棟	1億円以上 2億円未満	
R03-住-詳40	R03-支-押草団地土木修繕等工事	保全土木	愛知県 愛知郡東郷町	約12ヶ月	詳細一般	第4四半期	道路修繕、通路修繕、施設再整備、植栽再整備	5000万円以上 1億円未満	
R03-住-詳41	R03-支-知立団地土木修繕等工事	保全土木	愛知県 知立市	約12ヶ月	詳細一般	第4四半期	道路修繕、通路修繕、施設再整備、植栽再整備	5000万円以上 1億円未満	
R03-住-詳42	R03-支-水草団地土木修繕等工事	保全土木	名古屋市 北区	約12ヶ月	詳細一般	第4四半期	道路修繕、通路修繕、施設再整備、植栽再整備	5000万円以上 1億円未満	
R03-住-詳43	R03-支-アーバンラフレ鳴海他1団地造園再整備等工事	造園	名古屋市 緑区	約8ヶ月	詳細一般	第4四半期	道路修繕、通路修繕、施設再整備、植栽再整備	6000万円以上 1億円未満	
R03-住-詳44	R03-支-朝倉団地造園再整備等工事	造園	愛知県 知多市	約12ヶ月	詳細一般	第4四半期	道路修繕、通路修繕、施設再整備、植栽再整備	1億円以上 2億円未満	
R03-住-詳45	R03-支-国分他5団地共用給水管改修その他工事	管	愛知県 稲沢市	約9ヶ月	詳細一般	第3四半期	共用給水管改修、屋外給水管改修、給水施設改良	1億円以上 2億円未満	新規追加

《名古屋住まいセンター・・・指名競争》

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
R03-名-指3	R03-保見他給水ポンプ修繕その他工事	管	愛知県 豊田市他	約7ヶ月	指名競争	第2四半期	給水ポンプ修繕	2000万円以上 5000万円未満	
R03-名-指4	R03-アーバンラフレ鳴海インターホン修繕工事	電気	愛知県 名古屋市	約5ヶ月	指名競争	第3四半期	モニター付インターホン修繕	2000万円以上 5000万円未満	

《大曽根住まいセンター・・・指名競争》

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
R03-大-指2	R03-岩成台西他給水ポンプ修繕その他工事	管	愛知県 春日井市他	約6ヶ月	指名競争	第2四半期	給水ポンプ修繕	2000万円以上 5000万円未満	
R03-大-指3	R03-アーバンラフレ志賀他水道メーター修繕工事	管	愛知県 名古屋市	約3ヶ月	指名競争	第3四半期	水道メーター取替工事	2000万円 未満	
R03-大-指4	R03-コンフォール城山屋外灯修繕その他工事	電気	愛知県 小牧市	約6ヶ月	指名競争	第3四半期	屋外灯修繕、モニター付インターホン修繕	2000万円以上 5000万円未満	
R03-大-指5	R03-藤山台塗装工事	塗装	愛知県 春日井市	約4ヶ月	指名競争	第3四半期	鉄部塗装	3000万円未満	新規追加

《大曽根住まいセンター・・・詳細一般》

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
R03-大-詳1	R03-岩成台塗装工事	塗装	愛知県 春日井市	約4ヶ月	詳細一般	第4四半期	鉄部塗装	3000万円未満	
R03-大-詳2	R03-中央台塗装工事	塗装	愛知県 春日井市	約4ヶ月	詳細一般	第4四半期	鉄部塗装	3000万円未満	

【令和4年度】未定