

## オープンカウンター方式による見積合せの公示

次のとおり、オープンカウンター方式による見積合せを実施します。

平成30年7月12日

独立行政法人都市再生機構中部支社

総務部長 藤原 恒

### 1 調達内容

- (1) 調達件名 平成30年度賃貸不動産経営管理士試験対策セミナー 一式
- (2) 調達品等の特質・数量等 仕様書による。
- (3) 履行期間 契約締結日から平成30年10月31日まで
- (4) 履行回数 仕様書による。
- (5) 納入場所 独立行政法人都市再生機構中部支社 総務部総務課
- (6) 見積方法

見積金額は、総価を記載すること。

契約の相手方の決定に当たっては、見積書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって決定価格とするので、見積書を提出する者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を見積書に記載すること。

### 2 参加資格

- (1) 独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号）第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。
- (2) 当機構中部支社における平成29・30年度物品購入等の契約に係る一般競争参加資格について業種区分「役務提供」に係る競争参加資格の認定を受けていること。
- (3) 公示日から見積合せ日までの期間に、当機構から本件業務の履行場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けていないこと。
- (4) 暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する業者若しくはこれに準ずる者でないこと。
- (5) 本公示、仕様書及びオープンカウンター方式による見積合せ説明書等を承諾していること。
- (6) 平成27年度以降、受講生20名程度以上で実施した賃貸不動産経営管理士、マンション管理士及び管理業務主任者のうちいずれかの資格試験対策に関するセミナーの

履行実績を有する者であること。

- (7) 平成27年度以降、受講生20名程度以上で実施した賃貸不動産経営管理士、マンション管理士及び管理業務主任者のうちいずれかの資格試験に係る講師の経験のある者を当該業務の講師として派遣できる者であること。

### 3 見積書の提出場所等

- (1) 見積書の提出場所及び見積手続等に関する問合せ先  
〒460-8484 愛知県名古屋市中区錦3-5-27  
独立行政法人都市再生機構中部支社 総務部 経理課  
電話 052-968-3315
- (2) 見積書の提出期限及び提出方法
- ① 提出書類 見積書（所定様式）、経験証明書（記2（6）に係る証明書。様式任意（社印・代表者印押印必要））及び講師予定者通知書（記2（7）に係る講師予定者の経験を記載。様式任意（社印・代表者印押印必要））
  - ② 提出期限 平成30年7月19日（木） 14時00分
  - ③ 提出方法 持参又は郵送とする。但し、郵送による場合は書留郵便とし、同日同時刻必着とする。提出場所は上記(1)と同じ。
- (3) 見積合せの日時  
見積書の提出期限後、遅滞なく実施する。  
なお、見積参加者の立会は求めない。

### 4 その他

- (1) 契約保証金 免除
- (2) 契約書作成の要否 要
- (3) 見積りの無効 本公示に示した競争参加資格のない者のした見積り及び見積りに関する条件に違反した見積りは無効とする。
- (4) 契約の相手方の決定方法  
独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な見積りを行った者を契約の相手方とする。
- (5) 競争参加資格の認定を受けていない者の参加  
上記2（2）に掲げる競争参加資格の認定を受けていない者も、上記3（2）により見積書を提出することができるが、競争に参加するためには、見積書の提出と同時に当該資格審査に係る申請書を提出し、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けなければならない。
- (6) 使用印鑑届（代表者の印鑑証明書（提出日の3ヶ月以内のもの・原本）を添付）及び年間委任状（年間委任を行う場合のみ）を上記3（1）総務部経理課へ提出のこと。

ただし、平成29年4月1日以降に提出済の場合は、再度提出する必要はない。

様式は当機構中部支社ホームページを参照のこと。

<https://www.ur-net.go.jp/orders/central/order.html>

(7) 仕様書の内容に係る質問等の受付先

独立行政法人都市再生機構中部支社 総務部総務課

電話 052-968-3307

以 上