

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

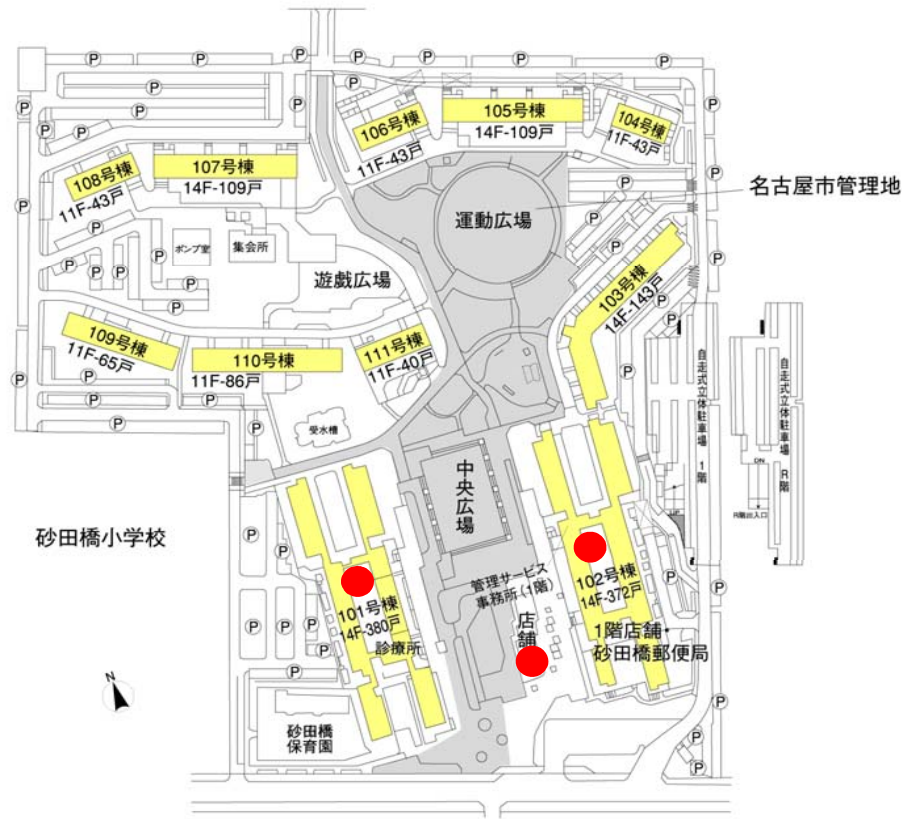
H30年度及び平成31年度の工事発注の見通し(平成30年4月16日:1回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:30-住-詳6】 【工事名称】 : 30-支-大幸東101・102号棟外壁修繕その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		30-支-大幸東101・102号棟外壁修繕その他工事	101号棟(14階建 380戸)、102号棟(14階建 372戸)、店舗棟(1棟) 外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装、バルコニー等床防水、 屋根防水改修、ピロティ改修、その他工事
◆工事種別	発注標準(規模)	保全建築	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプA ※施工技術確認型	
	フレックス工期の適用	あり	
◆入札・契約の時期	掲示日	平成30年6月28日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	平成30年7月中旬(予定)	
	入札(開札)時期	平成30年8月下旬(予定)	
	予定工期	平成30年9月上旬 ~ 平成31年6月上旬	
◆参加資格要件	企業の要件	下記、要件を実績として有すること	※平成20年4月1日以降の元請としての完成実績
	要件	・平成20年度以降に、RC造、SRC造又はS造の5階以上の居住中の共同住宅(単身向け、社宅及びリゾートマンション等を除く)で、1件工事の工事対象住宅戸数の合計が50戸以上及び請負金額が5000万円以上の建物に係る外壁修繕工事の元請けとしての施工実績を有すること(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。)。なお、当機構発注の工事において工事成績評定点60点未満の工事は含まない。	
	技術者の要件	下記、要件①及び要件②を実績として有すること	※平成20年4月1日以降の元請としての完成実績
	要件①	・本工事に対応する建設業の許可業種に係る監理技術者、1級建築士、1級建築施工監理技士又はこれらと同等以上の能力を有するものとして国土交通大臣が認定したものである主任技術者とする。	
要件②	・平成20年度から掲示日の前日までに要件①の有資格者として、企業の要件に掲げる同種の修繕工事の経験を有する者を、本工事に専任の主任技術者又は監理技術者として配置することができる者であること。また、申請者と配置予定者との間に直接的かつ恒常的な雇用関係があること。なお、恒常的雇用関係とは申請書の提出日以前に3か月以上の雇用関係があることをいう。		

◆工事施工箇所図・工事概要等



対象号棟: ●

101号棟 (14階建 380戸)
 102号棟 (14階建 372戸)
 計752戸
 店舗棟 (平屋建 1棟)

○平成30年4月16日(1回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
30-住-群6	30-支-大幸東101・102号棟外壁修繕その他工事	保全建築	名古屋市東区	約9ヶ月	詳細一般	第2四半期	外壁修繕、外壁塗装、鉄部塗装、バルコニー床防水、エントランス改修、避雷針取替え、計2棟