

随意契約の結果

【令和7年2月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構中部支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管・都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
ＵＲ賃貸ショップ有松駅前事務所 賃貸借契約	契約担当役 中部支社長 竹内 英雄 愛知県名古屋市中区栄４－１－１	令和7年2月7日	イオンタウン（株） 千葉県千葉市美浜区中瀬１ －５－１	6040001060926	非公表	非公表	非公表	本契約は、募集案内業務を行うための事務所賃貸借契約である。当該事務所は、名鉄有松駅の近隣に位置しており、交通アクセスも良く、募集業務を行う上で、利便性等諸条件を満たすものであることから随意契約を行ったものである（会計規程第51条第3項第1号）。	-				
ＵＲ賃貸ショップ有松駅前テナント 看板使用料	契約担当役 中部支社長 竹内 英雄 愛知県名古屋市中区栄４－１－１	令和7年2月7日	イオンタウン（株） 千葉県千葉市美浜区中瀬１ －５－１	6040001060926	非公表	非公表	非公表	本契約は、ＵＲ賃貸ショップ有松駅前が入居するテナント物件における看板設置に伴う使用料の契約である。当該法人は、当該テナント物件の所有者かつ賃貸人であることから、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
るるぶ特別編集「高蔵寺ニュータ ウン」制作・配布等業務	契約担当役 中部支社長 竹内 英雄 愛知県名古屋市中区栄４－１－１	令和7年2月7日	(株)電通名鉄コミュニ ケーションズ 愛知県名古屋市中村区名駅 ４－８－１８	9180001033056	15,447,212円	15,447,212円	100.0%	本業務は空家賃貸住宅のＰＲ業務である。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画競争方式によることとし、令和3年1月の企画競争の結果選定された者と、随意契約を行ったものである。（応募者数4者、会計規程第51条第3項第1号）	-				
中日新聞 地域広告版（2025 年3月）掲載等業務	契約担当役 中部支社長 竹内 英雄 愛知県名古屋市中区栄４－１－１	令和7年2月13日	(株)電通名鉄コミュニ ケーションズ 愛知県名古屋市中村区名駅 ４－８－１８	9180001033056	4,866,400円	4,866,400円	100.0%	本業務は空家賃貸住宅のＰＲ業務である。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画競争方式によることとし、令和3年1月の企画競争の結果選定された者と、随意契約を行ったものである。（応募者数4者、会計規程第51条第3項第1号）	-				
名古屋駅ユニモール壁面看板広告 掲出業務	契約担当役 中部支社長 竹内 英雄 愛知県名古屋市中区栄４－１－１	令和7年2月13日	(株)電通名鉄コミュニ ケーションズ 愛知県名古屋市中村区名駅 ４－８－１８	9180001033056	2,970,000円	2,970,000円	100.0%	本業務は空家賃貸住宅のＰＲ業務である。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画競争方式によることとし、令和3年1月の企画競争の結果選定された者と、随意契約を行ったものである。（応募者数4者、会計規程第51条第3項第1号）	-				
法律事務手数料謝金支払	契約担当役 中部支社長 竹内 英雄 愛知県名古屋市中区栄４－１－１	令和7年2月20日	中日綜合法律事務所 愛知県名古屋市中区栄三丁 目１－１	0009000005202	1,062,100円	1,062,100円	100.0%	当該法律事務は、機構の賃貸住宅管理業務に関する高い専門性と豊富な経験を要するものである。当該弁護士は、機構の顧問弁護士であり、当該法律事務を処理するために必要な機構の賃貸住宅管理業務に関する高い専門性及び経験を有するため、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
【ＵＲコミュニティ】宅配ボック ス保守管理業務（桜田団地）	業務受託者 (株)ＵＲコミュニティ 名古屋住まいセンター長 小嶋 正彦 愛知県名古屋市中区金山１－１ ２－１４	令和7年2月3日	(株)フルタイムシステム 東京都千代田区岩本町２－ １０－１	4010001028473	1,538,328円	1,538,328円	100.0%	本業務は、機構賃貸住宅における団地内に設置されたフルタイムロッカーの保守・点検業務である。設置会社である㈱フルタイムシステムは、フルタイムロッカーに関する全ての問い合わせ・苦情・依頼に応えられる24時間での管理体制が整っており、居住者サービスを実現する中で、効率的・機動的・合理的に実施する体制・能力を有する。よって、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき随意契約を行ったものである。	-				