

随意契約の結果

【令和5年7月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構中部支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
中日ビル入居に伴う内装・設備工事等業務	契約担当役 中部支社長 郡司 直人 愛知県名古屋市中区錦3-5-27	令和5年7月25日	(株) 竹中工務店 大阪府大阪市中央区本町4-1-13	3120001077469	非公表	非公表	非公表	本業務は、中部支社が入居する中日ビルの内装・設備工事等の業務である。 当該法人は賃貸借契約を結んでいるビル所有者の指定業者であり、当該法人が施工することが規定されている。よって、会計規程第51条第3項第1号に基づき、当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
栄南二番街「UR都市機構入居B工事業務」	分任契約担当役 中部支社 総務部長 柴崎 啓一 愛知県名古屋市中区錦3-5-27	令和5年7月7日	名古屋交通開発機構 愛知県名古屋市中区錦3-1-2	8180001038980	非公表	非公表	非公表	本業務は、UR賃貸ショップ栄地下街等の運営に必要なオーナー指定業者によるテナント工事である。当該業務は、開設する当該店舗のオーナー所有部分における工事であることから随意契約を行ったものである（会計規程第51条第3項第1号）。	-				
UR賃貸ショップ栄地下街等内装工事	契約担当役 中部支社長 郡司 直人 愛知県名古屋市中区錦3-5-27	令和5年7月7日	(株) 電通ライブ 東京都千代田区内幸町1-5-3	4010001050790	非公表	非公表	非公表	本業務は、UR賃貸ショップ栄地下街等の内装設計及び備品調達業務である。 当該業務にはUR賃貸住宅のブランド価値及び社会的認知の向上に関する企画力が求められるので、専門的知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。 本社において企画提案競技方式により業者の選定をし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行った。	-				
UR賃貸ショップ星ヶ丘移転に伴うテナント仲介手数料	分任契約担当役 中部支社 総務部長 柴崎 啓一 愛知県名古屋市中区錦3-5-27	令和5年7月13日	シービーアールイー (株) 東京都千代田区丸の内2-1-1	3010401033768	非公表	非公表	非公表	本契約は、UR賃貸ショップ星ヶ丘の移転における入居するテナント契約に伴うテナント仲介手数料である。当該法人は、当該テナントのあっせん業者であることから、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
募集チラシデータ制作及び折込業務（2023年8月折込分）	分任契約担当役 中部支社 総務部長 柴崎 啓一 愛知県名古屋市中区錦3-5-27	令和5年7月24日	(株) 電通名鉄コミュニ ケーションズ 愛知県名古屋市中村区名駅4-8-18	9180001033056	2,420,000円	2,420,000円	100.0%	本業務は空家賃貸住宅のPR業務である。実施に当たっては、当該業務に精通していることが必要ことから、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画競争方式によることとし、令和3年1月の企画競争の結果選定された者と、随意契約を行ったものである。（会計規程第51条第3項第1号による）	-				