

入札（見積合せ）経過調書

業務名称
令和7年度賃貸住宅等に係る比準賃料調査等業務
履行場所
中部支社が所管するUR賃貸住宅等
履行期間
契約締結日の翌日から 2026年 6月30日 まで

落札業者
0161460 （一財）日本不動産研究所
本店住所
東京都港区虎ノ門1-3-1
落札金額
27,440,710
予定価格（消費税抜き）
33,027,000
調査基準価格
0
基準評価値
0.0000

入札又は見積執行場所及び日時
1 8階 経理課 6月30日 10時00分

業者登録番号	業者名 (法人番号)	総合評価の有無	技術評価点	第1回入札価格	第2回入札価格	第3回入札価格	第4回入札価格
				第1回評価値	第2回評価値	第3回評価値	第4回評価値
0161460	(一財) 日本不動産研究所 (2010405009567)	有	56.3700	24,946,100 71.0500	0 0.0000	0 0.0000	0 0.0000
0362499	ハイビックス(株) (1180001115349)	有	16.2500	29,332,000 22.9600	0 0.0000	0 0.0000	0 0.0000