

入札（見積合せ）経過調書

業務名称 令和3年度賃貸住宅等に係る比準賃料調査等  
 業務  
 履行場所 中部支社が所管するUR賃貸住宅等  
 履行期間 契約締結日の翌日から 2022年 5月31日 まで

落札業者 0161460 （一財）日本不動産研究所  
 本店住所 東京都港区虎ノ門1-3-1

落札金額 17,506,610  
 予定価格（消費税抜き） 22,330,000  
 調査基準価格 0  
 基準評価値 0.0000

入札又は見積執行場所及び日時 入札室 6月21日 10時00分

| 業者登録番号  | 業者名<br>(法人番号)                   | 総合評価の<br>有無 | 技術評価点   | 第1回入札価格               | 第2回入札価格     | 第3回入札価格     | 第4回入札価格     |
|---------|---------------------------------|-------------|---------|-----------------------|-------------|-------------|-------------|
|         |                                 |             |         | 第1回評価値                | 第2回評価値      | 第3回評価値      | 第4回評価値      |
| 0161460 | (一財)日本不動産研究所<br>(2010405009567) | 有           | 55.2300 | 15,915,100<br>72.4666 | 0<br>0.0000 | 0<br>0.0000 | 0<br>0.0000 |
| 0362499 | ハイビックス(株)<br>(1180001115349)    | 有           | 11.0500 | 14,683,000<br>31.5972 | 0<br>0.0000 | 0<br>0.0000 | 0<br>0.0000 |
|         |                                 |             |         |                       |             |             |             |
|         |                                 |             |         |                       |             |             |             |
|         |                                 |             |         |                       |             |             |             |
|         |                                 |             |         |                       |             |             |             |
|         |                                 |             |         |                       |             |             |             |
|         |                                 |             |         |                       |             |             |             |
|         |                                 |             |         |                       |             |             |             |
|         |                                 |             |         |                       |             |             |             |
|         |                                 |             |         |                       |             |             |             |
|         |                                 |             |         |                       |             |             |             |
|         |                                 |             |         |                       |             |             |             |