

令和7年度 機構支援業務の発注に係る公示予定情報

No.	本部等	業 務 名	業 務 概 要	発 注 方 式	公 示 予 定	備 考
1	東日本都市再生本部	分譲敷地等に係るアセット管理等業務	過去ニュータウン部門が分譲及び賃貸した敷地に係るアセット管理等業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年11月	
2	東日本都市再生本部	橋本駅南口地区権利者等調整等業務（協定型一括入札方式）	橋本駅南口地区における現場調整（区画整理・補償・工事）、工事監理、積算業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年11月	
3	東日本都市再生本部	豊島区及び三鷹市における権利者等調整等業務	豊島区及び三鷹市における都市再生事業推進に係る権利者及び関係機関との協議・調整、各種説明資料等作成、その他諸対応業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年11月	
4	東日本都市再生本部	中野三丁目地区権利者等調整等業務（協定型一括入札方式）	中野三丁目地区における現場調整（区画整理・補償・工事）、工事監理、積算	公 募	令和6年11月	
5	東日本都市再生本部	中野四丁目新北口駅前地区権利者等調整等業務（協定型一括入札方式）	中野四丁目新北口駅前地区における現場調整（区画整理・補償・工事）、工事監理、積算	公 募	令和6年11月	
6	東日本都市再生本部	羽田空港跡地地区関係機関等調整等業務	羽田空港跡地地区における現場調整（区画整理・補償・工事）、工事監理、積算業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年11月	
7	東日本都市再生本部	葛飾区内における道路整備受託に係る権利者等調整等支援業務（協定型一括入札方式）	葛飾区の主要生活道路整備において必要となる権利者・関係機関等との調整及び資料作成等を行う業務	公 募	令和6年11月	
8	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る居住者説明等業務（埼玉県内A・B団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年12月	

No.	本部等	業 務 名	業 務 概 要	発 注 方 式	公 示 予 定	備 考
9	東日本賃貸住宅本部	多摩・神奈川エリアにおける事業化検討支援業務	①団地再生事業に係る計画策定等補助業務 ②団地再生事業に係る事業推進支援業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年1月	
10	東日本賃貸住宅本部	東京北・埼玉エリアにおける事業化検討支援業務	①団地再生事業に係る計画策定等補助業務 ②団地再生事業に係る事業推進支援業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年1月	
11	東日本賃貸住宅本部	東京東・千葉エリアにおける事業化検討支援業務	①団地再生事業に係る計画策定等補助業務 ②団地再生事業に係る事業推進支援業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年1月	
12	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る計画推進支援業務（東京・神奈川）	①団地再生事業に係る計画策定等補助業務 ②団地再生事業に係る事業推進支援業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年1月	
13	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る計画推進支援業務（千葉・埼玉）	①団地再生事業に係る計画策定等補助業務 ②団地再生事業に係る事業推進支援業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年1月	
14	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る計画推進支援業務（基盤ほか）	①団地再生事業に係る計画策定等補助業務 ②団地再生事業に係る事業推進支援業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年1月	
15	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る居住者説明等業務（東京都内A団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年1月	
16	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る居住者説明等業務（東京都内B団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年9月	
17	東日本賃貸住宅本部	団地再生事業に係る居住者説明等業務（東京都内C団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年9月	

No.	本部等	業 務 名	業 務 概 要	発 注 方 式	公 示 予 定	備 考
18	東日本賃貸住宅本部	UR賃貸住宅募集等業務	東日本賃貸住宅本部管轄内におけるUR営業センター等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付、賃貸借契約等の入居に係る業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年10月	
19	東日本賃貸住宅本部	UR賃貸住宅募集等業務	東日本賃貸住宅本部管轄内における現地案内所等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付等の入居に係る業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年10月	
20	東日本賃貸住宅本部	宅地建物取引業者に対するUR賃貸住宅営業支援等業務	宅建業者等への問合せ応対等、UR賃貸住宅あっせんに関する業務、及びあっせん（紹介）制度の促進活動	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年10月	
21	中部支社	計画推進支援業務	団地再生事業の計画策定補助、事業推進に資する各種計画の策定、各関係機関との協議実施、各種資料・申請図書等の作成	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年12月	
22	中部支社	UR賃貸住宅募集等業務	中部支社管轄内におけるUR営業センター等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付、賃貸借契約等の入居に係る業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年10月	
23	中部支社	UR賃貸住宅募集等業務	中部支社管轄内における現地案内所等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付等の入居に係る業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年10月	
24	西日本支社	団地再生等事業に係る居住者説明等業務（06-奈良B団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年10月	
25	西日本支社	団地再生等事業に係る居住者説明等業務（07-大阪A団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年2月	
26	西日本支社	団地再生業務に係る計画推進支援業務その1	①団地再生事業に係る計画策定等補助業務 ②団地再生事業に係る事業推進支援業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年12月	

No.	本部等	業 務 名	業 務 概 要	発 注 方 式	公 示 予 定	備 考
27	西日本支社	団地再生業務に係る計画推進支援業務その2	①団地再生事業に係る計画策定等補助業務 ②団地再生事業に係る事業推進支援業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年12月	
28	西日本支社	事業敷地の権利関係等調査業務	事業敷地の権利関係等調査業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年12月	
29	西日本支社	UR賃貸住宅募集等業務	西日本支社管轄内におけるUR営業センター等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付、賃貸借契約等の入居に係る業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年10月	
30	西日本支社	UR賃貸住宅募集等業務	西日本支社管轄内における現地案内所等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付等の入居に係る業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年10月	
31	西日本支社	宅建業者等に対するUR賃貸住宅のあっせん依頼及び賃借人募集等業務	宅建業者等に対するUR賃貸住宅のあっせん依頼及び法人賃借人募集等業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年10月	
32	西日本支社	大阪駅北（2期）地区権利者等調整等業務	大阪駅北（2期）地区の土地区画整理事業の施行に必要な次の業務を一体的に実施する。 ・区画整理に係る権利者・関係機関等との調整及び資料作成等を行う業務 ・補償に係る権利者・関係機関等との調整及び資料作成等を行う業務 ・事業調整に係る権利者・関係機関等との調整及び資料作成等を行う業務 ・工事に係る権利者・関係機関等との調整及び資料作成等を行う業務 ・工事の監督等を行う業務 ・工事発注に必要な積算等を行う業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年12月	
33	西日本支社	機構保有資産の販売・活用促進等に係る業務	機構保有資産（賃貸住宅、テナント、整備敷地、未利用地）に関する営業支援とNT（再公募予定地）の営業促進業務。機構保有資産活用促進のための情報収集及び情報提供。	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年12月	

No.	本部等	業 務 名	業 務 概 要	発 注 方 式	公 示 予 定	備 考
34	西日本支社	分譲宅地及び賃貸宅地に係る宅地管理等関連業務	西日本・中部・九州支社管内における販売宅地に係る管理等業務及び賃貸宅地に係る契約・管理等業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年12月	
35	西日本支社	アセット活用部技術支援業務	機構保有資産の維持管理、譲渡関連補助、宅地品質およびCS対応、事業中止地区の事業化支援などに係る補助業務等	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年12月	
36	九州支社	UR賃貸住宅募集等業務	九州支社管轄内におけるUR営業センター等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付、賃貸借契約等の入居に係る業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年10月	
37	九州支社	UR賃貸住宅募集等業務	九州支社管轄内における現地案内所等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付等の入居に係る業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和7年10月	
38	九州支社	団地再生事業に係る居住者説明等業務（福岡県内A団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年11月	
39	九州支社	団地再生事業にかかる計画推進支援業務	団地再生事業の計画策定補助、事業推進に資する各種計画の策定、各関係機関との協議実施、各種資料・申請図書等の作成	競 争 入 札 (総 合 評 価)	令和6年11月	

- ※1 機構支援業務とは、従来、機構が行うべき業務を代行させるために関係法人と随意契約を行っていた通年の業務について、競争化したものをいいます。
- ※2 現時点での見通しのため、実際に公示される時期及び内容が掲載内容と異なる場合、掲載のあるものが公示されない場合、又は掲載のないものが公示される場合があります。
- ※3 発注方式における「公募」は、参加者の有無を確認する公募手続をいいます。