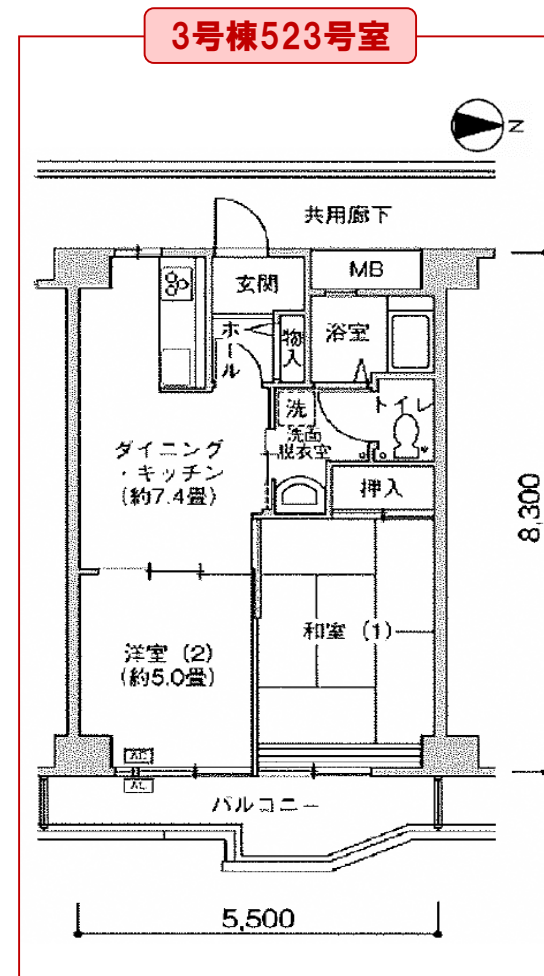
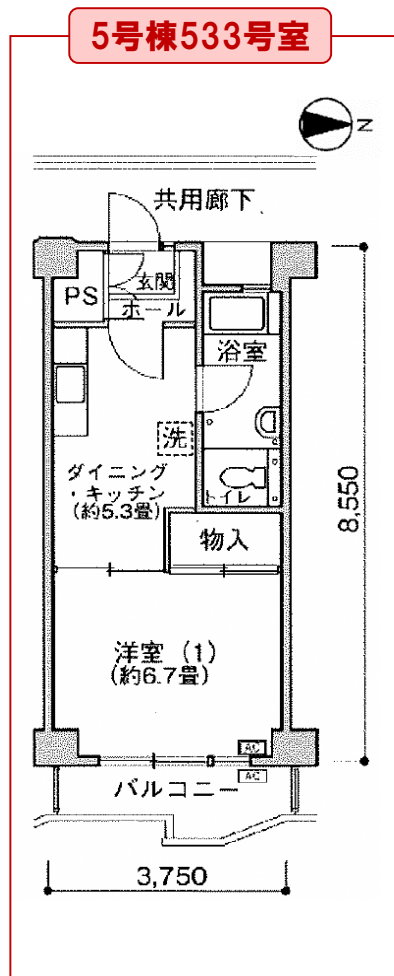


## UR立花一丁目団地（5号棟533号室・3号棟523号室） 概要・間取り図

建物名	UR立花一丁目団地	
所在地	墨田区立花一丁目27番5号	
間取り	5号棟 533号室	1DK：34.23㎡
	3号棟 523号室	2DK：48.95㎡
月額家賃	5号棟 533号室	減額前：61,100円 ⇒ 減額後：41,100円 ※所得等の要件を満たした場合に月額家賃2万円を減額（減額期間：最長20年間）
	3号棟 523号室	減額前：93,700円 ⇒ 減額後：73,700円 ※高齢者・障害者世帯は所得等の要件を満たした場合に月額家賃2万円を減額（減額期間：最長20年間）
		減額前：93,700円 ⇒ 減額後：53,700円 ※子育て・ひとり親世帯は所得等の要件を満たした場合に月額家賃4万円を減額（減額期間：最長10年間）
共益費	3,100円	
敷金等	敷金：減額前家賃の2か月 ※礼金・更新料なし	
保証人等	保証人・保証会社不要	
交通	東武亀戸線「東あずま」駅から徒歩3～7分	
構造	鉄筋コンクリート造 14階建	
築年月	5号棟：昭和50年2月建築 3号棟：昭和49年8月建築	
駐車場	駐車場あり（使用料：月21,890円）	
入居可能時期	入居決定後即入居可（入居月の家賃減額はありませぬ。）	
住戸設備	バルコニー、インターホン、エアコン、追い炊き、自動お湯張り機能	
共用設備	エレベーター、防犯カメラ、CATV、BSアンテナ、インターネット（別途要契約）	



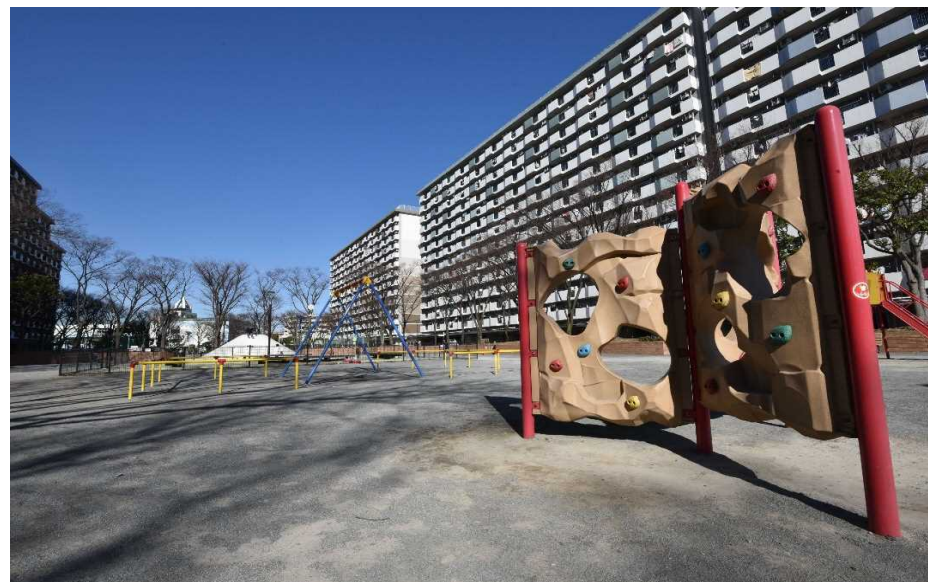
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

## 【参考】

### 外観



### プレイロット



※写真と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。