



高蔵寺ニュータウンのライフスタイル提案プロジェクト「Re:ving」

リノベーション住宅を8/29（土）・8/30（日）公開

8/26（水）メディア向け事前内覧会開催

独立行政法人都市再生機構（以下、UR都市機構）中部支社は、日本3大ニュータウンの一つである高蔵寺ニュータウン（愛知県春日井市）の藤山台団地において、昨夏発足したライフスタイル提案プロジェクト「Re:ving」（読み：リビング）の第2弾として企画・設計したリノベーション住宅2戸を公開いたします。

UR 賃貸住宅

Re:ving

Kozoji NewTown

「Re:ving」は高蔵寺ニュータウンならではの豊かな緑、ゆとりある景観、緩やかな空気、地域に根差す人々の織り成すコミュニティを活かし、暮らし方を再考するプロジェクトとして発足いたしました。

取り組みの一環として、株式会社URリンケージの企画・監修のもと、団地デザインユニットである「Danchitects」（読み：ダンチテクツ）が企画協力に入り、「丁度よく、丁寧。」をコンセプトとしたリノベーション住宅を供給、新たなライフスタイルの提案を行います。

高蔵寺ニュータウンだからこそ実現できる、趣向の異なるリノベーション住宅2戸が新たに完成いたしましたので、「Re:ving 第2弾お披露目会」と題し、既存のリノベーション住宅1戸と合わせて8月29日（土）、30日（日）に一般公開いたします。

お披露目会では、クリエイターたちが集うマルシェイベントの「KOZOJI ICONIC MARKET mini」や、昨年実施した謎解きイベントの第2弾「おかしなサマースクール『高蔵寺ニュータウン2』」も同時に開催されます。

またメディア向けには、8月26日（水）に事前内覧会を行いますので、ぜひ取材にお越しください。

【お問い合わせ先】

UR都市機構中部支社

住宅経営部 ストック活用計画課

（電話）052-238-9181

（担当）永田

総務部 総務・法務課（報道担当）

（電話）052-238-9105

（担当）前出

1 「Re:ving」プロジェクトリノベーション住宅 概要

以下2つの住宅をリノベーションいたしました。住宅内にはモデル家具を設置し、暮らし方をイメージできる設えとしております。

※住宅写真の家具はモデル家具となります。備え付けではございません。

<313号棟 402号室>

〔コンセプト〕団地のcine間（読み：シネマ）

多くの窓がある事が特徴的な住宅プラン。窓まわりをカーテンだけではなく、ブラインドやハニカムスクリーンなど様々なウィンドウトリートメントとの組み合わせによって、好みのスタイルとして楽しむ事ができるように設えています。



<318号棟 501号室>

〔コンセプト〕色を楽しむ暮らし

キッチンなど、高蔵寺ニュータウンならではのレトロで魅力的な要素を活かしながら、アクセントカラーを取り入れることで個性のある空間を創出した住宅プラン。家具やインテリアの色使いを工夫することで、ライフスタイルに合わせた自分らしい空間づくりを楽しむことができる設えとしました。

【入居者募集について】

上記2つの住宅について、今年秋に入居者募集を開始予定です。月額家賃などの詳細は、8月29日（土）、30日（日）開催の「Re:ving 第2弾お披露目会」で公開します。

【メディア向け事前内覧会について】

上記2つの住宅について、「Re:ving 第2弾お披露目会」前にメディア向け事前内覧会を開催します。

【日時】令和8年8月26日（水） 10：00 集合

※所要時間は1～2時間程度を想定

【場所】グルッポふじとう入口横（愛知県春日井市藤山台1丁目1）

※駐車場有、荒天中止

【取材】ご希望の場合は前日までに 052-238-9105（報道担当：前出）にご連絡ください。

2 「Re:ving 第2弾お披露目会」 開催概要

【日時】 令和8年8月29日（土）、30日（日） 10:00～16:00（両日）

【場所】 8月29日（土）：グルッポふじとう1階たまりばルーム（愛知県春日井市藤山台1丁目1）

8月30日（日）：グルッポふじとう1階えんがわルーム（愛知県春日井市藤山台1丁目1）

※駐車場有、荒天中止

【取材】 ご希望の場合は前日までに 052-238-9105（報道担当：前出）にご連絡ください。

●リノベーション住宅の公開

予約不要です（多数の方がいらっしゃった場合、一時的にお待ちいただくことがあります）。見学をご希望の方は、お願い事項のお伝えと、資料をお渡ししますので、お部屋をご覧いただく前に、上記受付場所にお立ち寄りください。

① 「Re:ving」プロジェクトリノベーション住宅

（藤山台団地 313 号棟 402 号室、318 号棟 501 号室）

「丁度よく、丁寧に。」をコンセプトとした「Re:ving」プロジェクトのリノベーション住宅2戸を公開いたします。

② 既存リノベーション住宅

（藤山台団地 311 号棟 507 号室）

藤山台団地においてUR都市機構が手掛けたリノベーション住宅にて、多治見タイル事業者「B&D MINOYAKI」と協働し、ワークショップや展示を行います。

UR都市機構の歩みは戦後の住宅不足解消に端を発しています。1955年から様々なステークホルダーとともに、時代時代の多様性に即し、安全・安心・快適なまちづくり・くらしづくりを通して、「人が輝く“まち”」の実現に貢献してまいりました。そしてこれからも、変化する社会課題に挑戦し続けることで皆さまにお応えし、「人が輝く“まち”」づくりに不可欠な存在でありたいと考えております。これまで培ってきた持続可能なまちづくりのノウハウをいかし、都市再生事業・賃貸住宅事業・災害対応支援・海外展開支援に全力で取り組んでまいります。

<https://www.ur-net.go.jp/>



—— 社会課題を、超えていく。——



UR都市機構



UR都市機構は持続可能な開発目標(SDGs)を支援しています。

■ 参考情報

(1) Re:ving 第2弾お披露目会と同時開催のイベント

●KOZOJI ICONIC MARKET mini

主催者 ANGLE COFFEE (アングルコーヒー)

KOZOJI ICONIC MARKETは、地元高蔵寺のお店、ANGLE COFFEE (アングルコーヒー) が地域の仲間とともに、高蔵寺をもっと面白くしたい、まちの魅力をもっとたくさんの人に知ってもらいたいという思いで企画・運営しており、「いつもと同じ休日がちょっと特別な日に」をコンセプトに、クリエイターたちが集うマルシェイベントです。

今回のイベント(8月29日(土))では、「KOZOJI ICONIC MARKET mini」と題し、グルッポふじとうを会場に古着・焼き菓子・ハンドメイド雑貨等のお店が出店いたします。

●おかしなサマースクール「高蔵寺ニャータウン2」

主催者 Danchitectsほか

「Danchitects」等が昨年に引き続き主催する謎解きイベント第2弾です。謎解きや周遊イベントが好きな方、建物や「団地」の雰囲気惹かれる方、友達と家族とワイワイ盛り上がりたい方、まちを歩いて様々な景色を見ることが好きな方におすすめです。

詳細は以下のURLをご確認ください。

<https://okasama2026-0830-nya-town2.peatix.com/view>

(2) その他

●「高蔵寺ニュータウン 居場所をつくる12人」の公開

主催者 春日井製菓株式会社・UR都市機構

令和6～7年にかけて活動してきた「団地味ラムネプロジェクト」の集大成として制作した高蔵寺ニュータウンを盛り上げようと奮闘する12人にフォーカスをあてたドキュメンタリー映像です。

この動画を通じて、地域を楽しむ人が増えてほしい。つながりや活動がひらけていく小さなきっかけになってほしいという願いを込めた動画になっています。以下のQRコードよりいつでも視聴可能です。

