

東日本大震災復興関係

入居式開催のお知らせ  
〈災害公営住宅「町営女川住宅」が完成〉

町営女川住宅（ずい道地区災害公営住宅：2棟86戸）の入居を開始します。

当住宅は、女川町がUR都市機構に建設要請を行った災害公営住宅[集合]（全6地区）のうち4番目となる住宅で、運動公園住宅・大原住宅に次ぐ大規模集合住宅となります。

完成にあたり、7月30日（日）に、女川町及びUR都市機構の共催による入居式を開催いたしますので、下記のとおりご案内します。

※住居内撮影は、7月15日（土）の12:00～13:00であれば可能です。

記

日 時 平成 29 年 7 月 30 日（日）※雨天決行  
午前 10 時 00 分 入居式開始（終了予定時刻：午前 10 時 30 分頃）  
※レプリカキーによる鍵引渡し式及びテープカットを実施します

出席者 女川町長、女川町議会議長  
UR都市機構 宮城・福島震災復興支援本部長 ほか

場 所 女川住宅敷地内

[住宅の特徴]

- ◎女川湾を望む眺望軸を中心に街区配置（1号棟と集会所で眺望軸を強調させ、2号棟は眺望軸を受け止めるように配置）。
- ◎近接する運動公園住宅・大原住宅と調和した住棟色彩とするとともに、2号棟（6階建て）は立面の分節化により圧迫感を軽減。
- ◎1号棟をペット共生住戸とし、様々な生活スタイルに対応。
- ◎2号棟エントランス上部や共用廊下の端部には、ピロティデッキ、コミュニティステップ、ビューステップといった住民同士の交流空間を準備。また、集会所には、入居者が共同で制作したスペインタイルを掲示。

○お問い合わせは下記へお願いします。

女川町 町民生活課 課長 小海途

電話 0225(54)3131(代表)

UR都市機構 宮城・福島震災復興支援本部女川復興支援事務所 住宅計画課 課長 佐藤

電話 0225(54)2811(代表)

## 町営女川住宅（ずい道地区災害公営住宅）の概要

- 構造・階数 : 1号棟 … 鉄筋コンクリート造, 3階建て(ペット共生住戸), 19戸  
 2号棟 … 鉄筋コンクリート造, 6階建て, 67戸
- 間取り・戸数 : 2DK : 48戸, 2LDK : 25戸, 3DK : 11戸, 3LDK : 2戸 計86戸
- 敷地面積 : 1号棟・集会所等 … 3,317.97㎡  
 2号棟等 … 8,243.90㎡
- 延床面積 : 1号棟・集会所等 … 1,778.34㎡  
 2号棟等 … 4,743.26㎡
- 附帯施設 : 駐輪場、倉庫、トランクルーム、開閉器室、ポンプ室、バルコニー、ゴミ置場
- 駐車場 : 110台 (うち車椅子用3台)
- 駐輪場 : 44台
- トランクルーム : 86区画

[主なスケジュール]

平成24年 3月	女川町復興まちづくり推進パートナーシップ協定を締結
平成24年 5月	東日本大震災における災害公営住宅の整備に係る基本協定締結
平成24年 7月	女川町復興まちづくり事業協定
平成26年 5月	ずい道地区 災害公営住宅建設要請 (機構法14条要請)
平成27年 12月	ずい道地区 女川町災害公営住宅整備事業 譲渡契約締結 (議会議決)
平成28年 6月	ずい道地区 工事請負契約締結 (戸田・阿部和JV)
平成29年 7月	竣工 (7月入居開始)

### 配置図



## 参考

### 1. 女川町とUR都市機構の連携

女川町とUR都市機構は、協力して復興まちづくりを推進すべく、「女川町復興まちづくり推進パートナーシップ協定」を平成24年3月1日付で締結し、離半島部を含めた町全体の復興に向け、復興計画のコーディネートや復興事業などを協力して進めています。

### 2. 災害公営住宅(集合)への取組み

女川町とUR都市機構は、平成24年5月11日付で「東日本大震災における災害公営住宅の整備に係る基本協定」を締結し、相互に協力して災害公営住宅の整備を進めています。

平成29年7月末時点の状況は以下のとおりです。

進捗状況	地区名	戸数	入居時期
建物完成	陸上競技場跡地(運動公園住宅)	200戸	H26.03
	荒立・大道①(堀切西住宅)	18戸	H28.10
	女川駅北(大原住宅)	145戸	H29.02
	ずい道(女川住宅)	86戸	H29.07
建設中	西区	52戸	H29.12
	荒立・大道③	60戸	H30.01
計6地区		561戸	—

災害公営住宅(集合)のほか、災害公営住宅(戸建)の計22地区298戸(172戸完成)についても、女川町、一般社団法人女川町復興公営住宅建設推進協議会及びUR都市機構が一体となって供給を進めております。

### 3. コミュニティ形成支援(顔合わせ会とスペインタイル制作)

入居説明会にて、入居者相互の親睦を目的に顔合わせ会を開催。共同作業でスペインタイルによる女川湾の情景を制作し、集会所入口に設置しております。



