



梅ノ木団地 整備敷地

土地譲受事業者の募集について

UR都市機構(独立行政法人都市再生機構)九州支社は、梅ノ木団地(福岡県^{おんが}遠賀郡)において土地譲受事業者の募集を行うこととしましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは以下へお願いします。
独立行政法人都市再生機構九州支社
住宅経営部 ストック再編事業課
TEL: 092-722-1136
総務部 総務・法務課(報道担当)
TEL: 092-722-1004

梅ノ木団地 整備敷地 土地譲受事業者募集のお知らせ

物件概要	地区名	梅ノ木団地 整備敷地
	所在地	福岡県遠賀郡水巻町梅ノ木団地1番95
	土地	更地
		14,906.27㎡（実測）
	交通状況	JR鹿児島本線「折尾」駅から北九州市営バス約9分「梅ノ木団地前」下車徒歩1分
	法規制等	都市計画区域 市街化区域
		第一種中高層住居専用地域/第一種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
用途	分譲住宅、便利施設等	
譲渡に係る手続き	資料配布期間	令和2年7月27日（月） ～ 令和2年8月20日（木） 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで ※但し、土・日・祝日を除く
	資料配布場所	（直接配布をご希望の方） 下記配布場所までお越しください。 配布場所： 独立行政法人都市再生機構九州支社 住宅経営部 ストック再編事業課 〒810-8610 福岡市中央区長浜2-2-4 （郵送配布をご希望の方） 下記お問い合わせ先までご連絡ください。
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、お申し込みください。 《申込書の受付期間》 （郵送でお申し込みの場合） 令和2年9月7日（月） 消印有効 （持参でお申し込みの場合） 令和2年9月9日（水） ～ 令和2年9月10日（木） 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで 《申込受付場所》 上記資料配布場所と同様
	開札時期	令和2年9月下旬
	譲渡契約予定時期	令和2年10月下旬
	引渡予定時期	令和2年10月下旬
	募集結果公表	開札以降7日間、九州支社玄関前掲示板にて落札者名及び落札価格を公表します。
お問い合わせ先	独立行政法人都市再生機構 九州支社住宅経営部 ストック再編事業課 TEL：092-722-1136 （本田・金子）	

